

**UCHWAŁA NR XXV/144/17
RADY GMINY KIWITY**

z dnia 24 listopada 2017 r.

w sprawie podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1785) ,w związku z Obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. z 2017 r. , poz. 800) **Rada Gminy Kiwity uchwała , co następuje:**

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach :

1. od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,91 zł od m² powierzchni .**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63 zł od 1 ha powierzchni .**
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,48 zł od m² powierzchni ,** z tym , że :
 - pod budynkami – **0,43 zł od m² powierzchni .**
 - od gruntów rekreacyjnych – **0,48 zł od m² powierzchni ,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,04 zł od m² powierzchni.**

2. od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – **0,76 zł od m² powierzchni .**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **20,00 zł od m² powierzchni użytkowej .**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80 zł od m² powierzchni użytkowej.**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,70 zł od m² powierzchni użytkowej,**
- e) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **7,40 zł od m² powierzchni użytkowej .**

3. od budowli – 2 % ich wartości .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady Gminy

Cezary Alchimowicz