

**UCHWAŁA NR X/68/19
RADY GMINY KIWITY
z dnia 19 grudnia 2019 r.**

w sprawie **zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Klutajny na lata 2019-2025**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019, poz.506 z póź.zm.) **Rada Gminy Kiwity uchwala, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Klutajny na lata 2019-2025 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Rafał Wojczulanio

Gmina Kiwity



Plan Odnowy Miejscowości Klutajny na lata 2019-2025

GRUDZIEŃ 2019

SPIS TREŚCI

Wstęp	str. 3
1. Charakterystyka miejscowości.....	str. 4
1.1 Położenie wsi	str. 4
1.2 Historia miejscowości	str. 8
2. Inwentaryzacja zasobów miejscowości	str. 9
2.1 Zasoby społeczne	str. 9
2.2 Zasoby przyrodnicze	str. 11
2.3 Zasoby kulturalno-oświatowe	str. 14
2.4 Zasoby turystyczne	str. 16
2.5 Dziedzictwo kulturowe	str. 16
2.6 Zasoby infrastrukturalne	str. 18
2.7 Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.....	str. 21
3. Analiza SWOT	str. 21
4. Wizja rozwoju wsi	str. 23
5. Planowane kierunki rozwoju	str. 24
6. Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości	str. 26
7. Monitorowanie i nadzór realizacji Planu Odnowy Miejscowości	str. 29

Wstęp

Plan odnowy miejscowości to dokument, który określa ścieżkę rozwoju określonej wsi. Podstawową jego część stanowi opis zasobów wsi i tkwiącego w niej potencjału społecznego oraz możliwości organizacyjnych mieszkańców. Na tej podstawie dokonana zostaje analiza słabych i mocnych stron miejscowości oraz szans i zagrożeń jej rozwoju. Stanowi to podstawę do podjęcia prac nad określeniem kierunków rozwoju miejscowości i wyznaczeniem zadań, których realizacja ma się przyczynić do osiągnięcia zakładanego stanu w określonej perspektywie czasu.

Rozwój wsi ma nastąpić w wyniku jej tzw. odnowy czyli procesu obejmującego szeroki wachlarz przedsięwzięć, wpływających na podwyższenie jakości życia na wsi i wzrost tożsamości jej mieszkańców z daną wsią. Przedsięwzięcia przyczyniające się do odnowy wsi mają wynikać bezpośrednio z potrzeb mieszkańców danej miejscowości.

Plan Odnowy Miejscowości Klutajny jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego i ma na celu stworzenie szczegółowej koncepcji i wizji rozwoju miejscowości. W planie znajduje się analiza słabych i mocnych stron miejscowości oraz analiza szans i zagrożeń. Ocena tych czynników umożliwi wyłonienie kierunków rozwoju wsi oraz określenie kluczowych działań do realizacji.

1. Charakterystyka miejscowości

1.1 Położenie wsi

Plan Odnowy Miejscowości Klutajny na lata 2019-2025 obejmuje swym zasięgiem miejscowość Klutajny położoną na terenie Gminy Kiwity, w powiecie lidzbarskim, w województwie warmińsko–mazurskim.



Rys.1 Usytuowanie województwa warmińsko-mazurskiego na tle kraju



Rys.2 Usytuowanie powiatu lidzbarskiego na tle województwa warmińsko-mazurskiego

Gmina Kiwity położona jest w północno-wschodniej części Polski, w północnej części województwa warmińsko-mazurskiego. Pod względem fizyczno geograficznym obszar

gminy Kiwity położony jest na prekambryjskiej platformie wschodnioeuropejskiej w prowincji Niżu Wschodniobałtycko - Białoruskiego w jednostce tektonicznej zwanej syneklizą perybałtycką. Przez obszar gminy przebiega granica dwóch mezoregionów Równiny Sępopolskiej do której zalicza się północny skrawek gminy i Pojezierza Olsztyńskiego do którego zalicza się pozostały obszar.

Obszar, na którym położona jest gmina Kiwity, ukształtowany został w wyniku zlodowacenia północnopolskiego fazy leszczyńskiej i pomorskiej oraz późniejszych procesów rzeźbotwórczych (erozji, denudacji rzecznej).

Dominującą przestrzennie jednostką geomorfologiczną, kształtującą krajobraz gminy jest wysoczyzna morenowa o urozmaiconej, na ogół falistej do pagórkowatej rzeźbie.

W rejonie Klutajn, Tolnik Wielkich, Bartnik oraz między Krekolami a Połapinem w krajobrazie dominują wzgórza morenowe oraz kemowe. Od Kierwin w kierunku południowo-wschodnim w postaci podłużnych pagórków tworzących łańcuchowy ciąg w krajobrazie zaznacza się oz, powstały w wyniku akumulacyjnej działalności lodowca.

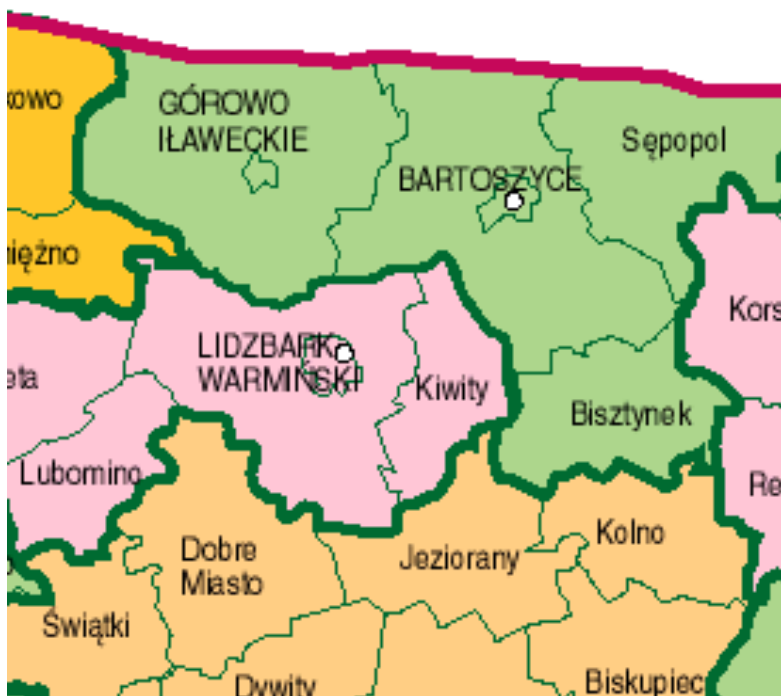
Powierzchnia terenu obniża się w kierunku północnym. Rzędne powierzchni terenu wynoszą od ok. 80 m n.p.m. w rejonie Samolubia, do 153,6 m n.p.m. w rejonie Bartnik.



Rys. 3 Gmina Kiwity na tle Powiatu Lidzbarskiego
źródło: www.zpp.pl

Gmina Kiwity graniczy z gminami: od zachodu –Lidzbark Warmiński, od północy - Bartoszyce, od wschodu – Bisztynek, od południa – Jeziorany.

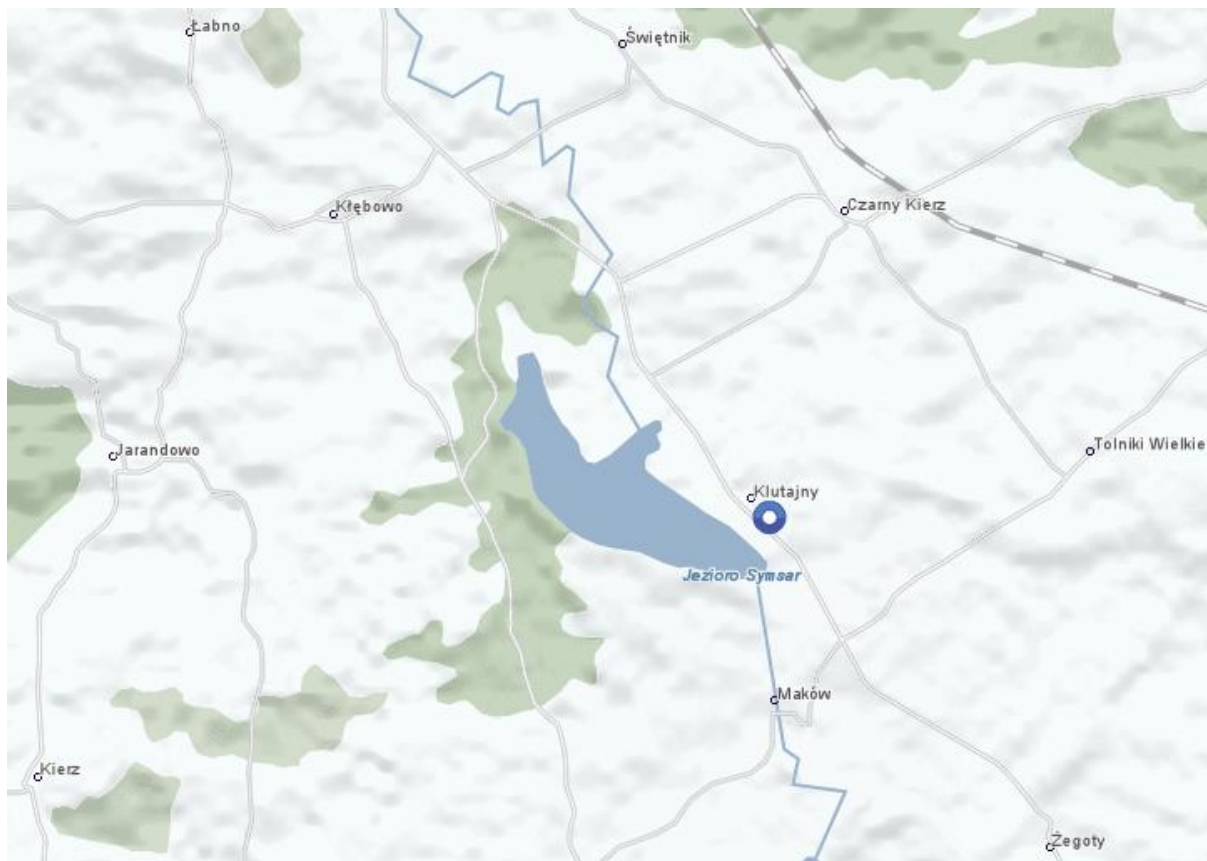
Powierzchnia gminy wynosi 14,5tys. ha. Na dzień 31 grudnia 2018 r. zamieszkiwało ją 3344 mieszkańców.



Rys. 4 Położenie Gminy Kiwity na tle innych gminy województwa warmińsko-mazurskiego

Gmina Kiwity liczy 18 sołectw skupiających 19 miejscowości.

Sołectwo Klutajny położone jest w południowej części gminy Kiwity, wzdłuż drogi powiatowej nr 1535N Lidzbark Warmiński-Jeziorany, 15 kilometrów na południowy-wschód od miasta Lidzbark Warmiński. Miejscowość Klutajny od północnego-wschodu graniczy z sołectwem Czarny Kierz, od wschodu z sołectwem Tolniki Wielkie, od południa z sołectwem Maków, od zachodu stanowi granicę gminy. Jezioro Symsarn i rzeka Symsarna stanowią naturalną granicę gmin: Kiwity i Lidzbark Warmiński.



Rys. 5 Położenie sołectwa Klutajny na tle innych sołectw gminy Kiwity i Gminy Lidzbark Warmiński.

źródło: www.zumi.pl

Sołectwo Klutajny położone jest na terenie pagórkowatym, na obszarach bardzo malowniczych o wyróżniających się walorach przyrodniczo-krajobrazowych. Swój potencjał rozwojowy sołectwo Klutajny zawdzięcza w głównej mierze:

- Terenowi o uznanych walorach rekreacyjno-turystycznych,
- Sąsiedztwo Jeziora Symsarn i rzeki Symsarny,
- Położeniu przy drodze powiatowej Lidzbark Warmiński - Jeziorany.

Miejscowość Klutajny posiada dość zwartą strukturę funkcjonalno-przestrzenną składająca się w głównej mierze z zabudowań mieszkalnych w skład których wchodzi: osiedle bloków mieszkalnych, domy jednorodzinne i wielorodzinne.

W przypadku domów jednorodzinnych większość z nich pochodzi jeszcze z okresu przedwojennego. Zabudowania położone są wzdłuż drogi powiatowej Lidzbark Warmiński - Jeziorany po lewej stronie drogi jadąc z kierunku Lidzbarka Warmińskiego.

We wsi znajduje się także kilka zabudowań kolonijnych, do których dojazd prowadzi drogami gminnymi o nawierzchni żwirowej.



Rys. 6 Panorama miejscowości Klutajny-widok od strony drogi powiatowej Lidzbark Warmiński-Jeziorany.

1.2 Historia miejscowości

Bardzo trudno odnaleźć w źródłach historycznych zapisy dotyczące miejscowości Klutajny. Wiadomo, iż jej korzenie sięgają końca XVIII wieku, ponieważ z tego okresu pochodzi istniejący do dziś zespół dworsko-folwarczny z parkiem wybudowany na przełomie XVIII/XIX wieku, należący do rodziny von Buhl (obecnie zespół dworsko – folwarczny wpisany do rejestru zabytków, będący w dyspozycji Agencji Nieruchomości Rolnych). Niemiecka nazwa miejscowości to Klotainen, na język polski tłumaczona jako Klutajny. Przed wojną obszar miejscowości Klutajny zajmował powierzchnię 594 ha i był zamieszkiwany przez 252 osoby, w tym 125 kobiet i 127 mężczyzn. Wieś zamieszkiwali głównie rolnicy oraz robotnicy chłopski pracujący u gospodarzy. We wsi znajdował się sklep oraz kowal. Po wojnie majątek znacjonalizowano i na jego bazie utworzono Państwowe Gospodarstwo Rolne. W tym czasie postawione zostało osiedle bloków mieszkalnych dla pracowników, rozbudowano infrastrukturę gospodarczą, wzdłuż bloków ułożono betonowe drogi osiedlowe. PGR funkcjonował przez około 50 lat i w tym okresie bardzo wyraźnie zaznaczyły się procesy rozwojowe. Przy osiedlu istniało przedszkole, szkoła, klub, stołówka. Osiedle szybko zostało zelektryfikowane, zwodociągowane i skanalizowane.

Procesy przekształceń własnościowych w rolnictwie po 1989 roku przyczyniły się do coraz

gorszej sytuacji jedyne w miejscowości zakładu pracy, w 1993 roku Państwowe Gospodarstwo Rolne w Klutajnach przestało istnieć.

2. Inwentaryzacja zasobów miejscowości

2.1 Zasoby społeczne

Liczba mieszkańców miejscowości Klutajny na dzień 31.12.2018 r. wynosiła: 254 osoby, co stanowi 7,6 % ogólnej liczby mieszkańców Gminy Kiwity.

Poniższa tabela przedstawia szczegółowe dane dotyczące liczby mieszkańców Klutajn według stanu na 31.12.2018 r.:

Lp.	Sołectwo	Ogólna liczba mieszkańców	Liczba kobiet	Liczba mężczyzn
1	Klutajny	254	131	123

Źródło: Urząd gminy Kiwity

Liczbę mieszkańców poszczególnych miejscowości na terenie gminy Kiwity przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba ludności na dzień 31.12.2018 r.
1	Bartniki	103
2	Czarny Kierz	118
3	Kiersnowo	91
4	Kierwiny	248
5	Kiwity	407
6	Klejdyty	148
7	Klutajny	254
8	Kobiela	177
9	Konity	57
10	Krekole	281
11	Maków	74
12	Napraty	120

13	Napratki	18
14	Połapin	44
15	Rokitnik	128
16	Samolubie	308
17	Stoczek	177
18	Tolniki Wielkie	190
19	Żegoty	401
	Razem	3344

Źródło: Urząd Gminy Kiwity

Z poniższej tabeli wynika, że na 19 miejscowości na terenie Gminy Kiwity Klutajny znajdują się na 5 miejscu jeżeli chodzi o liczbę mieszkańców i należą do miejscowości o dość dużej wielkości zaludnienia.

Stan ludności miejscowości Klutajny w ciągu ostatnich pięciu lat przedstawia poniższa tabela:

ROK	LICZBA OSÓB
2014	271
2015	272
2016	265
2017	260
2018	254

Źródło: Urząd Gminy Kiwity

Stan ludności w miejscowości Klutajn na przestrzeni ostatnich pięciu ulega niewielkiemu, aczkolwiek stałemu spadkowi. Spadek liczby ludności spowodowany jest w głównej mierze migracjami oraz malejącym przyrostem naturalnym.

2.2 Zasoby przyrodnicze

Całe województwo warmińsko-mazurskie, w tym również teren gminy Kiwity znajduje się w obrębie funkcjonowania obszaru Zielone Płuca Polski. Obszar ten wyróżnia się w skali kraju wysokim standardem środowiska przyrodniczego i ukierunkowany jest na rozwój proekologiczny oraz utrzymanie zrównoważonego rozwoju.

Obszar gminy Kiwity charakteryzuje się mało dynamiczną rzeźbą terenu, urozmaiconą w rejonie Klutajn, Tolnik Wielkich, Bartnik oraz między Krekolami a Połapinem wzgórzami morenowymi i kemowymi o wysokościach względnych dochodzących do 40 m. Dominującym typem gleb są gleby brunatne właściwe i wyługowane. Występują one niemalże na obszarze całej gminy predysponując gminę Kiwity do rozwoju intensywnej gospodarki rolnej. Gleby słabo urodzajne występują na niewielkich powierzchniach w środkowej części gminy.

Gmina Kiwity charakteryzuje się niską lesistością - powierzchnia lasów w gminie wynosi 2.071,3 ha oraz rozdrobnieniem kompleksów leśnych (o powierzchniach nie przekraczających kilkuset hektarów). Według rejonizacji przyrodniczo – leśnej lasy na terenie gminy Kiwity należą do Krainy II Mazursko – Podlaskiej, Dzielnicy 1 Pojezierza Mazurskiego. Administrowane są w całości przez nadleśnictwo Bartoszyce. Lasy nie tworzą zwartej powierzchni, rozproszone są w małych kompleksach nie przekraczających kilkuset hektarów. Tereny leśne cechuje bardzo wysoka żyzność siedlisk. Gatunkami budującymi drzewostan są głównie gatunki drzew iglastych (sosna i świerk), duży udział ma również brzoza oraz dąb. Ponadto występuje również olsza, modrzew, jodła, buk, klon, jesion, wiąz, lipa.

Cały obszar gminy Kiwity znajduje się w zlewisku Zalewu Wiślanego w dorzeczu rzeki Łyny. Część zachodnia i południowo-zachodnia (rejon Kierwin, Klutajn, Tolnik Wielkich i Żegot) leży w dorzeczu Symsarny. Udział wód powierzchniowych w ogólnej powierzchni gminy w wysokości 0,06% umiejscawia gminę Kiwity w grupie gmin o najniższym udziale wód powierzchniowych. Większa część gminy leży w zlewni jezior- Jeziora Blanik i jeziora Symsarn.

Jezioro Symsarn, zwane też jeziorem Kłębowskim powstało dzięki erozyjnej działalności wód subglacialnych. Powierzchnia jego wynosi 135,5 ha, przy średniej głębokości 4,9 m - maksymalna głębokość 9,6 m.

Kształt jego zbliżony jest do elipsy. Kompleksowe badania jakości wód wykonane w latach osiemdziesiątych XX wieku wykazały dostateczne dotlenienie wód. Klasę czystości wód określono na III oraz bardzo wysoką podatność jeziora na degradację.

Część północna i zachodnia jeziora Symsarn otoczona jest lasami. Lasy te położone są na siedliskach borowych, przy dominującym drzewostanie sosny. Lasy te są atrakcyjne turystycznie. Jezioro Symsarn stanowi ostatnie z jezior przez które przebiega rzeka Symsarna.



Rys.7 Jezioro Symsarn

Rzeka Symsarna stanowi prawobrzeżny dopływ Łyny. Wypływa z Jeziora Luterskiego, a następnie przepływa obok miejscowości Żardeniki i dalej płynie do Jeziora Ławki. Za Jezioranami Symsarna przepływa przez Jezioro Wojtówko. Dalej rzeka zasilana jest ciekim wodnym z jeziora Kokowo. Koło wsi Ustnik przyjmuje wody z rozlewiska położonego na północ od tej miejscowości. Po minięciu wsi Potryty rzeka wpływa do Jeziora Blanki. Dalej płynie przez wieś Maków i wpływa do jeziora Symsarn. Po wypłynięciu

z jeziora rzeka przepływa przez wieś Medyny docierając do Lidzbarka Warmińskiego. Symsarna uchodzi do Łyny w Lidzbarku Warmińskim, a na ostatnim odcinku płynie po wschodniej stronie lidzbarskiego zamku. Łączna długość rzeki, łącznie z jeziorami przez które przepływa wynosi 37 km. (80 m spadku)



Rys. 8 Rzeka Symsarna w okolicach Klutajny.

Na terenie gminy występuje wiele obszarów cennych ze względów przyrodniczych i krajobrazowych, objętych różnymi formami ochrony tj. rezerwat przyrody, użytki ekologiczne, obszary chronionego krajobrazu czy pomniki przyrody.

Obszar sołectwa Klutajny leży częściowo na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny. Obszar Chronionego krajobrazu jest formą ochrony przyrody mająca na celu zapewnienie równowagi ekologicznej względnie nie zaburzonych systemów przyrodniczych danego obszaru, które pełnią rolę otulinową lub łącznikową parków narodowych i krajobrazowych. Terytorium to, obejmujące atrakcyjne krajobrazowo tereny o różnorodnych typach ekosystemów (zmienionych częściowo przez człowieka), objęte ochroną, pozwala zapewnić zachowanie stanu równowagi ekologicznej w środowisku przyrodniczym.

„Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny” („OchK Doliny Symsarny”) – o powierzchni 19.329,8 ha, położony jest na terenie kilku gmin: Lidzbark Warmiński, Kolno, Jeziorany, miasto Jeziorany, Biskupiec oraz w południowo-zachodniej części gminy Kiwity tj. częściowo na obszarze sołectwa Klutajny.

Na terenie gminy Kiwity, w pobliżu miejscowości Klutajny we wsi Żegoty znajdują się dwa obiekty stanowiące pomniki przyrody. Zgodnie z definicją pomnikami przyrody są pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, okazałych rozmiarów drzewa, krzewy gatunków rodzimych lub obcych, źródła, wodospady, wywierzyska, skałki, jary, głazy narzutowe oraz jaskinie. Do pomników przyrody występujących na terenie gminy Kiwity zalicza się dwie lipy drobnolistne.

2.3 Zasoby kulturalno-oświatowe

- Świetlica wiejska

Na terenie sołectwa Klutajny działalność kulturalno-oświatowa prowadzona jest w oparciu istniejącą infrastrukturę w postaci świetlicy wiejskiej.



Rys.9 Budynek świetlicy wiejskiej w Klutajnach-widok z zewnątrz.



Rys.10 Budynek świetlicy wiejskiej w Klutajnach-widok wewnątrz.

- Plac zabaw

Plac zabaw w Klutajnach powstał w 2010 r. w ramach środków z ówczesnego funduszu sołeckiego. Plac ten położony jest za budynkiem świetlicy wiejskiej .



Rys.11 Plac zabaw w Klutajnach

2.4 Zasoby turystyczne

Gmina Kiwity charakteryzuje się niewielką ilością terenów o walorach przyrodniczych do rozwoju funkcji turystycznej. Najkorzystniejsze warunki do rozwoju funkcji turystycznej występują w południowo – zachodniej części gminy na terenach przy jeziorach Symsar i Blanki położonych w „Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny”, tj. w okolicach Klutajny. Na obszarze tym występują ograniczenia do rozwoju funkcji gospodarczych wynikające z Rozporządzenia 21 Wojewody Warmińsko - Mazurskiego.

Na obszarze tym w rejonie wsi Klutajny został wyznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zespół usług turystycznych złożony z obiektu hotelowego z urządzeniami towarzyszącymi oraz zabudową turystyczną indywidualną.

Dobre połączenie i niewielka odległość od Lidzbarka Warmińskiego z rozbudowaną bazą noclegową sprawiły, że na terenie gminy w oparciu o obiekty zabytkowe rozwinęła się turystyka krajoznawcza, jednakże praktycznie cały teren gminy Kiwity nie dysponuje bazą turystyczną. Rozbudowę bazy turystycznej wiąże się głównie z rozwojem turystyki wiejskiej, w tym w szczególności agroturystyki.

2.5 Dziedzictwo kulturowe

Miejscowość Klutajny leży na terenie dawnej Warmii. Tereny te posiadają bogate walory kulturowe i turystyczne. Szczególnym potencjałem jest specyfika kulturowa regionu, dająca możliwość tworzenia i lansowania wyróżniającego region kulturowego wizerunku. Warmia i Mazury – to kulturowe pogranicze, tak dawniej, jak i dzisiaj, gdzie w promieniu kilkudziesięciu kilometrów znaleźć można dziś obok kościołów katolickich i ewangelickich także greckokatolickie cerkwie.

Dziedzictwo kulturowe stanowi dorobek materialny i duchowy poprzednich pokoleń, jak również dorobek naszych czasów. Najczęściej utożsamiamy dziedzictwo kulturowe z architekturą i sztuką. Jednak formy gospodarowania (np. sposoby uprawy roli) i wiele innych przejawów życia i rozwoju społeczności stanowią też elementy kultury. Mieszkańcy każdej polskiej wsi, gminy czy miasteczka są spadkobiercami dorobku kulturowego poprzednich pokoleń. Bogactwo to, szczególnie w wymiarze materialnym, było niszczone w trakcie licznych wojen, z powodu zaniedbań mieszkańców czy też braku działań konserwatorskich. Wszystko to spowodowało, że niewiele przejawów kultury naszych

przodków dotrwało do współczesności. Kultura ta jest częścią polskiego, europejskiego i światowego dziedzictwa. Stanowi nasze korzenie. Warto ją chronić. Kultura stanowi też „kapitał”, który można wykorzystać do rozwoju gospodarczego wsi lub gminy. W Polsce „kapitał” ten jest często nadal niezauważany lub niszczony.

Miejscowość Klutajny nie posiada Kościoła. Społeczność Klutajn należy do parafii w Żegotach. Wśród obiektów zabytkowych wpisanych do ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków w miejscowości Klutajny widnieje tylko jeden obiekt jest nim zespół dworsko-folwarczny z parkiem wybudowany na przełomie XVIII/XIX wieku. W chwili obecnej z dawnych zabudowań ocalały jedynie dwa budynki gospodarskie oraz część parku.



Rys. 12 Park przy dawnym zespole dworsko-folwarcznym w Klutajnach

Na terenie sołectwa Klutajny, podobnie jak ma to miejsce na innych terenach ziem dawnej Warmii występują kapliczki i krzyże przydrożne. Ich obecność przypomina o dawnych tradycjach i zwyczajach jakie panowały na ziemiach chrześcijańskiej Warmii.



Rys. 13 Kapliczka we wsi Klutajny.

2.6 Zasoby infrastrukturalne

ZASOBY GOSPODARCZE

Miejscowość Klutajny, podobnie jak cały teren gminy Kiwity posiada charakter typowo rolniczy. We wsi funkcjonuje zakład produkcji rolnej, który powstał na bazie upadłego PGR-u. We wsi znajduje się także jedno indywidualne gospodarstwo rolne. Pozostali mieszkańcy wsi pracują zawodowo w pobliskich miastach: Lidzbark Warmiński, Jeziorany, a także dojeżdżają do Olsztyna. Kilka osób pracuje w zakładzie produkcji rolnej. Duży odsetek osób stanowią osoby bezrobotne oraz emeryci i renciści.

We wsi funkcjonują dwa sklepy spożywczo-przemysłowe oraz Spółdzielnia Mieszkaniowa „Symsarn”, która zajmuje się administracją części bloków mieszkalnych.

GOSPODARKA WODNO-ŚCIEKOWA

Na terenie gminy wszystkie miejscowości, posiadają zbiorowe ujęcia wody oraz sieć wodociągową zbiorowego zaopatrzenia. W sołectwie Klutajny woda doprowadzana jest wodociągiem publicznym z ujęcia wody w Żegotach. Wodociąg ten został podłączony w 2006 r.

Gospodarka ściekowa w całej miejscowości funkcjonuje w oparciu o wybudowaną w 2015 r. sieć kanalizacji sanitarnej oraz oczyszczalnię ścieków. Niestety oczyszczalnia ta nie w pełni sprawnie funkcjonuje, ze względu na brak kraty wstępnej oraz małą przepustowość pomp co skutkuje częstym zapychaniem się pomp.

KOMUNIKACJA

Przez miejscowość Klutajny przebiega droga powiatowa nr 1535N o nawierzchni bitumicznej. Droga ta posiada znaczenie strategiczne dla rozwoju powiatu lidzbarskiego, łączy dwa powiaty: lidzbarski i olsztyński. Droga ta posiada liczne spękania i wykruszenia, cała jej powierzchnia wymaga modernizacji.

Ponadto na terenie sołectwa znajdują się drogi gminne o nawierzchni żwirowej prowadzące do sąsiednich sołectw tj. Tolniki Wielkie czy Czarny Kierz oraz drogi osiedlowe wyłożone z płyt betonowych przy blokach mieszkalnych. Stan tych dróg ze względu na dużą podatność na czynniki atmosferyczne wymaga rokrocznie poprawy. Do wsi dociera również komunikacja publiczna, dzięki której mieszkańcy mają zapewnione połączenie z pobliskimi miastami i miejscowościami.

CHODNIKI

Na terenie miejscowości Klutajny został wykonany przez Zarząd Dróg Powiatowych chodnik dla pieszych ułożony z kostki pol-bruk wzdłuż drogi powiatowej o długości około 300 m. Ze względu na położenie wsi przy bardzo ruchliwej drodze powiatowej (szczególnie w sezonie letnim) wykonanie barierek ochronnych oddzielających chodnik od drogi jest bardzo pilnym zadaniem celem poprawy bezpieczeństwa mieszkańców wsi.

Ponadto na osiedlu bloków mieszkalnych fragmentarycznie istnieją chodniki dla pieszych jednakże ich stan techniczny jest bardzo zły. Przy części bloków chodników nie istnieją, piesi zmuszeni są do korzystania z dróg osiedlowych.

GOSPODARKA GAZOWA

We wsi Klutajny brak gazociągu. Mieszkańcy korzystają obecnie z butli gazowych. Praktycznie wszystkie gospodarstwa wyposażone są w gaz butlowy.

GOSPODARKA ODPADAMI

Na terenie całej gminy Kiwity nie ma wysypiska śmieci. Odpady z terenu sołectwa Klutajny

gromadzone są przez mieszkańców w specjalnie oznaczonych workach i wywożone są przez Międzygminny Zakład Kompleksowego Przerobu Odpadów Komunalnych "Sękity" Spółka z o.o. do stacji przeładunkowej w Medynach obsługiwanej przez Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Olsztynie.

GOSPODARKA CIEPLNA

Zaopatrzenie w ciepło odbywa się w dwojaki sposób w miejscowości Klutajny. Większość mieszkań w blokach mieszkalnych ogrzewane jest za pomocą zbiorczej kotłowni-ogrzewanie peletem, natomiast zabudowania domów jednorodzinnych oraz część mieszkań (bloki) posiada indywidualne systemy grzewcze. Do głównych paliw energetycznych, w przypadku domów jednorodzinnych należą: drewno i węgiel.

ELEKTROENERGETYKA

Dostawa energii elektrycznej do wsi Klutajny jest powszechna, dostarczana przede wszystkim na potrzeby gospodarstw domowych tj. oświetlenie, zasilanie zmechanizowanego sprzętu gospodarstwa domowego oraz produkcji rolniczej.

Zaopatrzenie miejscowości Klutajny w energię elektryczną odbywa się za pośrednictwem Zakładu Energetycznego S.A. w Olsztynie w Rejonie Energetycznym Lidzbark Warmiński. Energia elektryczna do poszczególnych odbiorców doprowadzana jest w większości poprzez stacje transformatorowe promieniowo podłączone do sieci rozdzielczej 15 kV.

POCZTA

Na terenie Klutajny nie funkcjonuje placówka pocztowa. Poczta znajduje się w Kiwitach-siedzibie władz gminy.

TELEFON/INTERNET

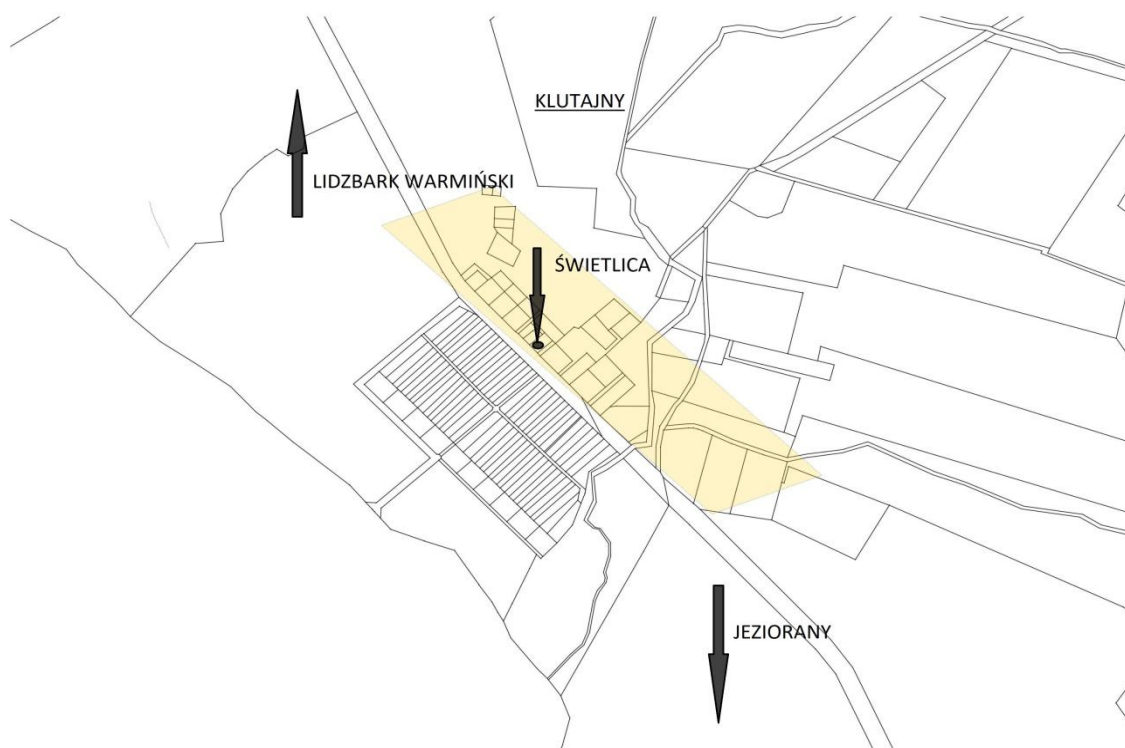
Obsługę mieszkańców Gminy Kiwity, w tym sołectwa Klutajny, w zakresie usług telekomunikacyjnych zapewnia Telekomunikacja Polska S.A. Wszyscy mieszkańcy Klutajny mają możliwość podłączenia się do sieci telekomunikacyjnej światłowodowej. Sołectwo obsługiwane jest przez Rejon Telekomunikacji w Olsztynie.

Ponadto cały teren gminy znajduje się w zasięgu sieci telefonii komórkowej sieci: ERA GSM, PLUS GSM, ORGANGE, jednakże ze względu na położenie miejscowości Klutajny w na terenie nizinnym zasięg ten jest ograniczony. Mieszkańcy wsi Klutajny mają dostęp do Internetu droga telefoniczną i radiową.

2.7 Obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

Za obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne uznaje się obszar położony wzdłuż drogi powiatowej Nr 1535N. Wzdłuż tej drogi położony jest sklep spożywczo-przemysłowy, świetlica wiejska, plac zabaw oraz znajduje się osiedle bloków mieszkalnych.

Obszar ten wymaga przede wszystkim zwiększenia bezpieczeństwa (remont drogi, budowa chodników, wykonanie barierek i oświetlenia ulicznego) oraz poprawy estetyki terenów zielonych służących integracji mieszkańców wsi.



Rys. 14 Mapa pogłądowa centrum wsi Klutajny

3. Analiza SWOT

Analiza SWOT jest efektywna metoda identyfikacji słabych i silnych stron danej miejscowości/organizacji oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. Analiza SWOT zawiera cztery grupy czynników:

- „mocne strony” – uwarunkowania wewnętrzne, które stanowią silne strony miejscowości i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi
- „słabe strony” – uwarunkowania wewnętrzne, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój
- „szansy”- uwarunkowania zewnętrzne, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości
- „zagrożeń” - uwarunkowania zewnętrzne, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenia dla jej rozwoju

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia sołectwa Klutajny. Ukazuje ona, w oparciu o dostępne zasoby naturalne wsi oraz potencjał społeczny miejscowości mocne i słabe strony sołectwa Klutajny, a także przyszłe aspekty zawarte w szansach i zagrożeniach.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none"> ➤ zwarta zabudowa wsi, ➤ położenie miejscowości przy jednym z głównych szlaków komunikacyjnych, ➤ bogate zasoby środowiska przyrodniczego – lasy, rzeka, jezioro, ➤ infrastruktura w postaci świetlica wiejska, 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ bardzo słabe warunki techniczne świetlicy wiejskiej – brak ogrzewania, ciepłej wody, ➤ położenie wsi wzdłuż bardzo ruchliwej drogi powiatowej Lidzbark Warmiński- Jeziorany, ➤ zły stan oczyszczalni ścieków, ➤ brak terenów gminnych we wsi, ➤ brak infrastruktury sportowo-rekreacyjnej tj. place zabaw, boisko sportowe, miejsca rekreacyjno-wypoczynkowe, ➤ zły stan infrastruktury drogowej- zły stan dróg, brak chodników dla pieszych, parkingów ➤ mało estetyczny wygląd wsi-tereny

	stanowiące własność spółdzielni mieszkaniowej.
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> ➤ wykorzystanie walorów przyrodniczych miejscowości do rozwoju turystyki, w tym agroturystyki, ➤ poprawa estetyki wsi, ➤ wzrost stopnia integracji międzypokoleniowej mieszkańców wsi, ➤ doszkalanie społeczeństwa wsi- organizacja kursów i szkoleń m. in. nt. możliwości pozyskania funduszy unijnych na rozwój wsi, 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ intensywny ruch pojazdów przez wieś, ➤ ograniczenie kontaktów sąsiedzkich, brak poczucia przynależności do społeczności lokalnej wsi, ➤ roszczeniowa postawa mieszkańców, ➤ niedostateczna liczba funduszy pomocowych kierowanych na wieś, ➤ degradacja środowiska naturalnego, ➤ brak terenów gminnych pod inwestycje, ➤ starzenie się społeczeństwa wsi, ➤ migracja młodych mieszkańców wsi do dużych ośrodków miejskich, ➤ bezrobocie, ➤ niskie dochody własne gminy,

Wyniki przeprowadzonej analizy SWOT sprzyjają podjęciu działań związanych z poprawą standardu i jakości życia mieszkańców wsi, rozwojem turystyki w oparciu o posiadane zasoby środowiska naturalnego.

4. Wizja rozwoju wsi

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka, nieskażone środowisko naturalne, aktywność społeczna mieszkańców wsi
Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkaniowa, turystyczna, sportowo-rekreacyjna
Jacy mają być mieszkańcy?	Zintegrowani, zaangażowani w działania na rzecz rozwoju wsi, identyfikujący się z miejscowością w której mieszkają
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i jej mieszkańcy?	Prężnie działająca rada sołecka, formalne i nieformalne grupy mieszkańców-stowarzyszenie
Jak ma wyglądać wieś?	Estetyczna, zadbane obejścia gospodarskie
Jakie obyczaje i tradycje mają być pielęgnowane i rozwijane?	Zachowanie lokalnych tradycji, organizacja imprez okolicznościowych

Jak mają wyglądać domy i obejścia?	Czyste, zadbane, estetyczne, ukwiecone
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Czyste otoczenie, naturalne i nieskażone środowisko przyrodnicze, naturalna rzeźba terenu
Co ma oferować wieś dzieciom i młodzieży?	Infrastruktura sportowo-rekreacyjna (place zabaw, bezpieczne boisko sportowe), zajęcia pozaszkolne organizowane w świetlicy wiejskiej, wyjazdy edukacyjno-integracyjne
Jakie mają być połączenia komunikacyjne?	Dobry stan dróg, dogodne połączenia komunikacyjne z większymi ośrodkami miejskimi województwa

Rozwijając koncepcje zawarte w analizie SWOT uczestnicy warsztatów wypracowali wizję co do przyszłego wizerunku miejscowości:

Wizja:

Kompleksowy i zrównoważony rozwój miejscowości Klutajny w oparciu o zasoby przyrodnicze i nieskażone środowisko naturalne podstawą poprawy jakości życia zintegrowanych i aktywnych mieszkańców wsi.

5. Planowane kierunki rozwoju wsi

Zważywszy diagnozę stanu aktualnego zawartego w silnych i słaby stronach analizy SWOT, jak również biorąc pod uwagę przyszłe aspekty rozwoju zawarte w szansach i zagrożeniach, opracowane zostały kierunki rozwoju miejscowości Klutajny, które sprzyjać będą osiągnięciu powyższej wizji:

Cel I: Rozwój turystyczno-sportowo-rekreacyjny wsi w oparciu o dobrą bazę techniczną i estetyzacja terenów ogólnodostępnych wsi

Jednym z podstawowych elementów warunkujących progres wsi jest posiadanie odpowiedniej infrastruktury technicznej warunkującej rozwój sportowo-rekreacyjny mieszkańców wsi. Posiadanie zaplecza sportowego w postaci siłowni zewnętrznej oraz miejsc o walorach rekreacyjno-wypoczynkowych nie tylko sprzyja poprawie jakości życia, lecz jest postrzegane jako sposób na ściągnięcie do miejscowości nowych osadników oraz

turystów, którzy mogą dać dźwignię rozwoju dla całej wsi. Zgodnie z oczekiwaniami, w parze z poprawą infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, poprawą dostępności miejsc posiadających walory do rozwoju turystyki i rekreacji powinna iść poprawa ładu i estetyki zagospodarowania miejscowości.

Cel II: Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi

W parze z rozwojem bazy sportowo-rekreacyjnej, poprawą stopnia integracji mieszkańców wsi musi iść poprawa stopnia bezpieczeństwa mieszkańców Klutajny. Położenie miejscowości wzdłuż drogi powiatowej prowadzącej do dużych ośrodków wypoczynkowych, wzrastający poziom natężenia ruchu drogowego – szczególnie w okresie letnim, wzrastająca liczba wypadków z udziałem pieszych wymusza konieczność modernizacji obecnej infrastruktury, szczególnie drogowej (poprawa stanu dróg, zabezpieczenie chodników) tak aby zapewnić jak najwyższy poziom bezpieczeństwa mieszkańcom wsi.

Cel III: Poprawa stanu środowiska naturalnego

Bogate walory przyrodniczo-krajobrazowe oraz sąsiedztwo jeziora Blanki to najcenniejsze zasoby sołectwa Klutajny. Troska o czyste i nieskażone środowisko naturalne, ochrona dóbr przyrodniczych to priorytetowe zadania do realizacji jakie stawiają sobie mieszkańcy wsi Klutajny. Bogactwo świata zwierzęcego oraz roślinnego powoduje, że teren sołectwa Klutajny jest obszarem szczególnie atrakcyjnym turystycznie, niestety coraz bardziej narażonym na degradacyjne działanie człowieka. Dodatkowo bardzo ważnym problemem powodującym duże zanieczyszczenie środowiska jest niedostateczny stan infrastruktury kanalizacyjnej. Stąd tak ważnym jest aby prowadzone były działania mające na celu z jednej strony ochronę zasobów przyrodniczych, natomiast z drugiej umożliwiły w sposób kontrolowany i nieinwazyjny obcowanie z przyrodą.

Cel IV: Rozwój zasobów ludzkich wsi

Jednym z najważniejszych czynników warunkujących sprawny rozwój miejscowości jest jej społeczeństwo. Tylko zżyta, zintegrowana społeczność wsi jest w stanie podjąć wszystkim zadaniom jakie stoją przed wsią aby osiągnąć zakładany kierunek zmian.

Dzięki organizacji różnorodnych przedsięwzięć skierowanych do mieszkańców Klutajń (spotkania, warsztaty międzypokoleniowe, imprezy integracyjne, wyjazdy edukacyjno-kulturalne) nie tylko nastąpi wyrównanie szans rozwojowych mieszkańców obszarów wiejskich, w stosunku do mieszkańców miast ale nastąpi także integracja i aktywizacja mieszkańców Klutajń, co przełoży się na większą ich aktywność społeczną

6. Harmonogram wdrażania Planu Odnowy Miejscowości

Projekty inwestycyjne				
Kierunek rozwoju wsi	Nazwa przedsięwzięcia	Szacunkowa wartość przedsięwzięcia	Termin realizacji	Źródło finansowania przedsięwzięcia
Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi	Remont drogi powiatowej nr 1535N przebiegającej przez teren gminy Kiwity	5 000 000,00 zł	2020	środki własne gminy, fundusze starostwa powiatowe, fundusze zewnętrzne
Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi	Modernizacja dróg gminnych łączących Klutajń z pozostałymi wioskami	20 000,00 zł/rok	2020-2025	środki własne gminy, fundusze krajowe
Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi	Remont lub wymiana przystanku autobusowego w Klutajnach	3.000,00zł	2020-2025	środki własne gminy
Poprawa stanu środowiska naturalnego	Modernizacja oczyszczalni ścieków poprzez dostawienie kraty wstępnej oraz wymianę pomp	200 000,00zł	2020-2021	środki własne gminy, fundusze zewnętrzne
Rozwój turystyczno-sportowo-rekreacyjny wsi w oparciu o dobrą bazę techniczną i estetyzacja terenów ogólnodostępnych wsi	Budowa siłowni zewnętrznej oraz modernizacja placu zabaw	28.000,00 zł	2020-2025	środki własne gminy, fundusze zewnętrzne

Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi	Budowa nowych chodników oraz remont chodników istniejących na terenie wsi	100.000,00 zł	2020-2025	środki własne gminy, fundusze zewnętrzne
Rozwój turystyczno-sportowo-rekreacyjny wsi w oparciu o dobrą bazę techniczną i estetyzacja terenów ogólnodostępnych wsi	Wykonanie ścieżki spacerowej nad jezioro Symsarn	25.000,00 zł	2020-2025	Środki finansowe gminy, sołectwa, fundusze krajowe i unijne
Rozwój turystyczno-sportowo-rekreacyjny wsi w oparciu o dobrą bazę techniczną i estetyzacja terenów ogólnodostępnych wsi	Zagospodarowanie placu zieleni przy blokach mieszkalnych	3.500,00 zł	2020-2025	Środki finansowe spółdzielni, fundusze mieszkańców wsi
Rozwój turystyczno-sportowo-rekreacyjny wsi w oparciu o dobrą bazę techniczną i estetyzacja terenów ogólnodostępnych wsi	Wykonanie miejsca rekreacyjno-wypoczynkowego dla mieszkańców wsi za blokami mieszkalnymi	7.000,00 zł/rok	2020-2025	Środki finansowe spółdzielni, środki własne gminy, fundusze zewnętrzne
Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi	Wykonanie barierek ulicznych przy chodniku i przed przystankiem autobusowym	45.000,00zł	2020-2025	Fundusze gminne, dostępne środki krajowe i unijne, fundusze zarządu dróg powiatowych
Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi	Rozbudowa oświetlenia ulicznego we wsi Klutajny	3.000,00zł	2020-2025	Fundusze gminne i sołectkie

Rozwój turystyczno-sportowo-rekreacyjny wsi w oparciu o dobrą bazę techniczną i estetyzacja terenów ogólnodostępnych wsi	Remont świetlicy wiejskiej	55.000,00 zł	2020-2025	środki własne gminy, fundusze zewnętrzne
Rozwój turystyczno-sportowo-rekreacyjny wsi w oparciu o dobrą bazę techniczną i estetyzacja terenów ogólnodostępnych wsi	Zakup wyposażenia do świetlicy wiejskiej	25.000,00 zł	2020-2025	środki własne gminy, fundusze zewnętrzne
Rozwój turystyczno-sportowo-rekreacyjny wsi w oparciu o dobrą bazę techniczną i estetyzacja terenów ogólnodostępnych wsi	Zagospodarowanie pomieszczeń sąsiadujących ze świetlica wiejską na lokal socjalny	70.000,00 zł	2020-2025	środki własne gminy, fundusze zewnętrzne

Projekty nieinwestycyjne

Rozwój zasobów ludzkich wsi	Organizacja warsztatów, kół zainteresowań dla dzieci młodzieży	8 000,00 zł/rok	2019-2025	Dostępne fundusze krajowe
Rozwój zasobów ludzkich wsi	Organizacja kursów i szkoleń w świetlicy wiejskiej	4 000,00 zł/rok	2019-2025	Dostępne fundusze krajowe i unijne, fundusze gminne, środki sponsorów
Rozwój zasobów ludzkich wsi	Organizacja imprez okolicznościowych dla dzieci	3 000,00 zł/rok	2019-2025	Dostępne fundusze krajowe i unijne, fundusze sołectwa i sponsorów
Rozwój zasobów	Organizacja kolonii i zimowisk dla dzieci na bazie świetlicy	5 000,00 zł/rok	2019-2025	Dostępne fundusze

ludzkich wsi				krajowe i unijne, fundusze sołectwa i sponsorów
Rozwój zasobów ludzkich wsi	Organizacja zajęć i zawodów sportowych	3 000,00zł/rok	2019-2025	Dostępne fundusze krajowe i unijne, fundusze sołectwa i sponsorów
Rozwój zasobów ludzkich wsi	Organizacja imprez okolicznościowych, festynów, spotkań mieszkańców wsi	7 000,00 zł/rok	2019-2025	Dostępne fundusze krajowe,

7. Monitorowanie i nadzór realizacji Planu Odnowy Miejscowości

Realizacja założeń Planu Odnowy Miejscowości Klutajny na lata 2019-2025 będzie monitorowana przez Radę Sołecką wsi, Sołtysa wsi oraz Gminę Kiwity.

Monitorowanie i nadzór realizacji będzie się odbywać poprzez:

- gromadzenie dokumentacji z wykonania poszczególnych zadań
- organizowanie zebrań wiejskich na których społeczność wiejska będzie informowana o realizacji zadań zawartych w Planie.