**UMOWY DZIERŻAWY GRUNTÓW ROLNYCH DO POTWIERDZENIA PRZEZ WÓJTA GMINY**

Wójt Gminy Kiwity informuje, że na podstawie znowelizowanej ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 174. zm. 782) zniesiono obowiązek gromadzenia w ewidencji gruntów i budynków informacji o umowach dzierżawy. Umowy dzierżawy zawierane **od dnia 31 lipca 2020 r.,** nie będą ujawniane w ewidencji gruntów
i budynków (dla Gminy Kiwity prowadzonej przez Starostwo Powiatowe w Lidzbarku).

Znowelizowany art. 28 ust. 4 pkt 1 i art. 38 pkt 1 ww. ustawy **wprowadza obowiązek potwierdzenia faktu zawarcia umowy dzierżawy przez Wójta Gminy**, **właściwego ze względu na miejsce położenia przedmiotu dzierżawy gruntów** osobie nie będącej:

1. małżonkiem emeryta lub rencisty,
2. jego zstępnym lub pasierbem,
3. osobą pozostającą z emerytem lub rencistą we wspólnym gospodarstwie domowym,
4. małżonkiem osoby, o której mowa w lit. b lub c.

W związku z powyższym potwierdzenie zawartej umowy dzierżawy gruntów położonych na terenie Gminy Kiwity, będzie dokonywane na podstawie złożonego wniosku oraz zawartej umowy przez wydzierżawiającego lub dzierżawcę.

**Potwierdzenia zawarcia umowy** dzierżawy dokonuje Wójt Gminy Kiwity lub osoba upoważniona **w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku.**

Nadmienia się, że na podstawie ww. przepisów Wójt Gminy Kiwity dokonuje tylko potwierdzenia zawarcia umowy, zatem nie potwierdza faktu rozwiązania lub wygaśnięcia umowy dzierżawy, nie sporządza umowy dzierżawy i nie poświadcza własnoręczności podpisów na umowie.

Uzyskanie potwierdzenia zawartej umowy **jest zwolnione z opłaty skarbowej** na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1546).

**Więcej informacji w Referacie Planowania i Finansów, pokój nr 9 (Pani Jaworska), tel. 89 766 09 95.**

 Wójt Gminy Kiwity

 Wiesław Tkaczuk