



## **PROTOKÓŁ Z PRZEBIEGU TECHNIKI KONSULTACYJNEJ**

### **W FORMIE METODY DNI OTWARTYCH WRAZ Z PUNKTEM KONSULTACYJNYM (happening)**

#### **1. Podstawa prawna przeprowadzenia konsultacji**

Konsultacje przeprowadzone zostały zgodnie z Zarządzeniem Nr 9/21 Wójta Gminy Kiwity z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego nad jeziorem Blanki w obrębie Żegoty, gmina Kiwity oraz Uchwałą nr VIII/57/19 Rady Gminy Kiwity z dnia 25 października 2019 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami gminy Kiwity.

#### **2. Przedmiot konsultacji**

Przedmiotem konsultacji była zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Gmina Kiwity, obręb geodezyjny Żegoty, którego granice zostały określone w Uchwale Nr VII/55/19 Rady Gminy Kiwity z dnia 27 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kiwity w obrębie geodezyjnym Żegoty.

#### **3. Termin i cel przeprowadzenia konsultacji**

Metoda dni otwartych wraz punktem konsultacyjnym (happening) odbyła się w terminie 26 marca 2021 r.

Celem konsultacji była realizacja ustawowego obowiązku przeprowadzenia konsultacji społecznych w procesach planistycznych oraz przeprowadzenie poszerzonych konsultacji społecznych w procesie planistycznym, w tym:

- wzrost zainteresowania mieszkańców gminy Kiwity procesem konsultacji społecznych w obszarze planowania i zagospodarowania przestrzennego;
- wzrost poziomu zrozumienia zmian, zaproponowanych w miejscowym planie oraz ich wpływu na usprawnienie procesów inwestycyjno-budowlanych;

- przekazanie informacji dotyczących realizacji polityki przestrzennej w gminie w sposób obiektywny i profesjonalny;
- wzrost atrakcyjności terenu z uwzględnieniem rozwoju społeczno-gospodarczego gminy – zmiana miejscowego planu przyczyni się do wzrostu zainteresowania terenami położonymi w gminie przez inwestorów zewnętrznych;
- dotarcie do jak najszerszego grona osób zainteresowanych, których dotyczy zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zebranie opinii, wniosków i rekomendacji dotyczących planowanych zmian.

#### **4. Tryb przeprowadzenia konsultacji**

Ogłoszenie o konsultacjach pojawiło się dnia 4 marca 2021 r. i zostało opublikowane w Gazecie Lidzbarskiej, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kiwity (<https://bipkiwity.warmia.mazury.pl>), na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kiwity Kiwity 28, 11-106 Kiwity oraz w jednostkach podległych gminie (Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Gminna Biblioteka Publiczna w Kiwitach, Szkoła Podstawowa w Kiwitach).

Plakaty informacyjne o konsultacjach społecznych zostały wywieszane na:

- Tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Kiwitach;
- Na głównych drzwiach wejściowych do budynku Urzędu Gminy w Kiwitach;
- Na tablicach ogłoszeń w sołectwie Żegoty;
- W pomieszczeniu Gminnej Biblioteki Publicznej w Kiwitach;
- W budynku Szkoły Podstawowej w Kiwitach;
- W Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Kiwitach;
- Na tablicach ogłoszeń w sołectwie Kiwity;
- W budynku Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Żegotach;
- Na budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Kiwitach;
- Na budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Żegotach;
- Na budynku świetlicy wiejskiej w Żegotach;
- W punkcie bibliotecznym w Żegotach.

Materiały informacyjne zostały przekazane dla mieszkańców poprzez stronę BIP Urzędu Gminy Kiwity, w zakładce Konsultacje społeczne: <https://bipkiwity.warmia.mazury.pl/kategoria/1162/konsultacje-spoleczne.html>.

Dodatkowo znajdowały się tam również materiały merytoryczne i pogładowe, m.in. część opisowa i graficzna MPZP poddanego procesowi konsultacji społecznych, uchwała Rady Gminy dot. prowadzenia procesu konsultacji społecznych oraz uchwała intencyjna o przystąpieniu do zmiany planu.

Broszury informacyjne o konsultacjach znajdowały się w punkcie konsultacyjnym w siedzibie urzędu (sala nr 5 UG Kiwity, Kiwity 28, 11-106 Kiwity), w Bibliotece Publicznej w Kiwitach, w GOPS Kiwity oraz w budynku Szkoły Podstawowej w Kiwitach oraz rozdawane były podczas happeningu. Mieszkańcy mogli je bezpłatnie zabrać celem zapoznania się.

Materiały informacyjne (plakaty oraz broszury informacyjne) zostały opracowane i wykonane za pomocą zakupionego w ramach grantu komputera stacjonarnego oraz kserokopiarki.

Opinie i uwagi mieszkańców w ramach techniki zbierano w trybie bezpośrednim w trakcie realizacji happeningu.

## **5. Przebieg konsultacji**

W dniu 26 marca 2021 r. w godzinach 16.00-18.30 w holu budynku, w którym mieści się punkt biblioteczny w miejscowości Żegoty (Żegoty 36, 11-106 Kiwity) odbył się happening konsultacyjny w ramach prowadzonych konsultacji społecznych dotyczących zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego nad jeziorem Blanki w obrębie Żegoty, gmina Kiwity. Mieszkańcy Gminy Kiwity zostali poinformowani o planowanym przedsięwzięciu poprzez ogłoszenia na tablicy ogłoszeń sołectkich, za pośrednictwem Internetu – wysłano zaproszenia na skrzynki e-mail przedstawicieli organizacji społecznych, tych których adresami mailowymi dysponował Urząd, bezpośrednio w formie zaproszeń telefonicznych do przedstawicieli organizacji społecznych z terenu gminy.

Podczas happeningu uczestnicy mogli wziąć udział w zaplanowanych animacjach. Uczestnicy happeningu mogli wyrazić opinie na temat konsultowanego dokumentu oraz wypełnić ankiety konsultacyjne. W trakcie wydarzenia organizowany był konkurs z nagrodami (długopisy, notesy, zegary) z logo projektu oraz gminy dotyczący wiedzy o partycypacji społecznej, planowaniu przestrzennym, zakresie i formach organizowanych konsultacji społecznych. Nagrody sfinansowano ze środków grantu.

W spotkaniu konsultacyjnym metodą dni otwartych uczestniczyło 64 osoby (zgodnie z listą obecności) – mieszkańcy gminy Kiwity, przedstawiciele instytucji gminnych (Ośrodka Pomocy Społecznej, Biblioteki Publicznej w Kiwitach, Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Żegotach), sołectw z terenu gminy Kiwity, organizacji pozarządowych (Jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych z Żegot i Kiwit, Stowarzyszenia Żegoty, Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Jana Ewangelisty w Żegotach, pracownicy Urzędu Gminy w Kiwitach, radni Rady Gminy w Kiwitach, dzieci, młodzież, osoby starsze.

Podczas rozmów oraz udziału w animacjach zainteresowane osoby miały możliwość wskazania swoich sugestii oraz propozycji zmian do planu miejscowego. Najczęstsze propozycje uczestników spotkania to:

- a) zapewnienie mieszkańcom gminy swobodnego dostępu do brzegu jeziora Blanki;
- b) określenie jednolitych zasad zabudowy na terenie objętym planem ( kolor dachówki, kształt dachu itp.);
- c) uporządkowanie zadrzewień wodnych, szczególnie na terenie plaży;
- d) modernizacja drogi dojazdowej;
- e) budowa infrastruktury technicznej – sieć wodociągowa.

Wszystkie sugestie zostały przeanalizowane w gronie osób zaangażowanych w tworzenie dokumentu.

Podczas konsultacji funkcjonował Punkt konsultacyjny usytuowany w łatwo dostępnym miejscu. Lokalizacja i układ punktu konsultacyjnego zapewniała, nieskrępowaną możliwość zapoznania się z materiałami merytorycznymi zarówno w wersji drukowanej jak i elektronicznej. Na potrzeby realizacji techniki ze środków

grantu zakupiono namiot, laptop oraz urządzenie wielofunkcyjne. W punkcie konsultacyjnym mieszkańcy gminy mogli się zapoznać z materiałami zarówno w wersji drukowanej jak i elektronicznej, w tym obejrzeć mapy w wersji wielkoformatowej. Dodatkowo rozdawane były foldery informujące o projekcie oraz obszarach poddanych konsultacjom. Uczestnikom konsultacji zapewniony był bufet kawowy – woda, kawa, herbata, ciastka. Zestaw cateringowy zakupiono ze środków grantu.

Do obsługi punktu oddelegowanych zostało 2 członków Zespołu zadaniowego/ Pracowników Urzędu posiadających odpowiednią wiedzę z zakresu planowania przestrzennego i projektu podlegającego konsultacjom. W trakcie konsultacji prowadzone były rozmowy z mieszkańcami gminy na temat potrzeb mieszkańców oraz propozycji zagospodarowania terenów w gminie. Dodatkowo mieszkańcom rozdano ankiety konsultacyjne (dostępne podczas całego okresu trwania konsultacji), które pomogły poznać oczekiwania społeczności gminy wobec przyszłego rozwoju Gminy Kiwity. Z zebranych ankiet po zakończeniu procesu konsultacji sporządzono poniższe zestawienie.

Liczba uczestników: 64 osoby

Liczba ankiet: 37

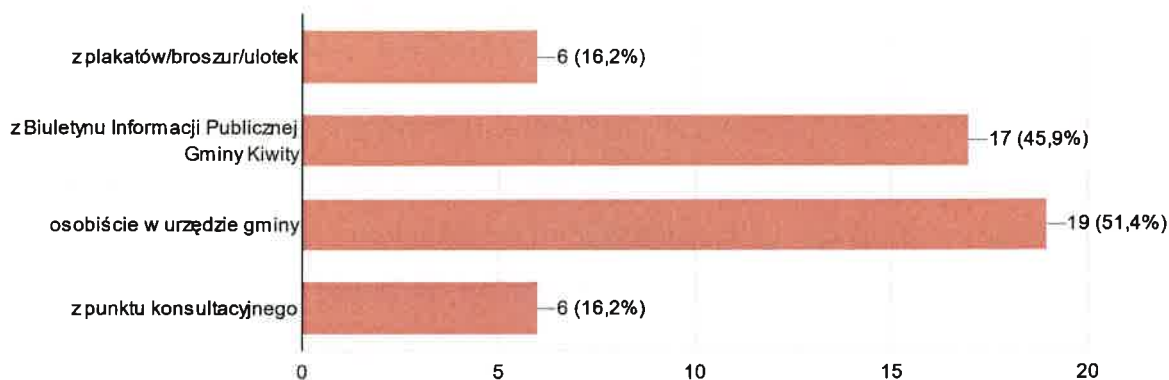
Ankiety wypełniło 37 osoby – 15 kobiet oraz 22 mężczyzn.

Treść ankiety zawierała 11 pytań, a odpowiedzi na poszczególne pytania zostały przedstawione na wykresach graficznych.

## Pytanie nr 1

W jaki sposób dowiedział(a) się Pan/Pani o prowadzonych konsultacjach społecznych na temat zmiany miejscowego planu zagospodarowania prze...ny Żegoty ? (można zaznaczyć kilka odpowiedzi)

37 odpowiedzi

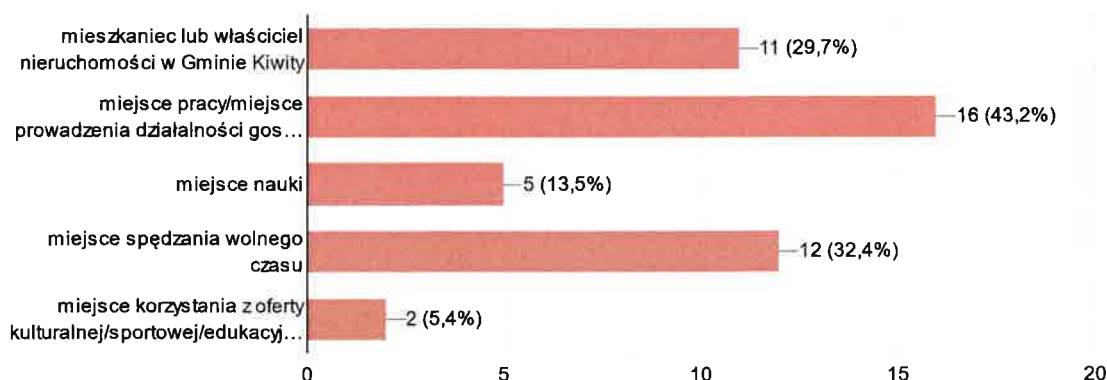


Najskuteczniejszą metodą poinformowania osób o prowadzonych konsultacjach społecznych okazały się informacje przekazywane interesariuszom przez pracowników w Urzędzie Gminy Kiwity (51,4%), następnie informacje umieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Kiwitach (45,9%), (25,9%) oraz wywieszane plakaty i informacje z punktu konsultacyjnego po 16,2 % udzielonych odpowiedzi.

## Pytanie nr 2

Jaki jest Pani / Pana związek z Gminą Kiwity? (proszę zaznaczyć właściwe odpowiedzi)

37 odpowiedzi





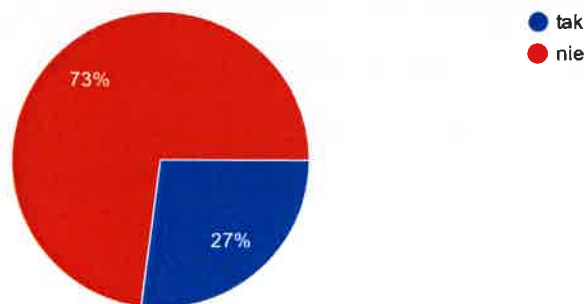


Najliczniejszą grupę osób biorących w tej technice konsultacji stanowili osoby związane zawodowo z gminą Kiwity (43,2%), osoby spędzające czas wolny na terenie gminy (32,4%), mieszkańcy/właściciele nieruchomości z Gminy Kiwity (29,7%) oraz osoby uczące się (13,5%). Zaledwie 5,4% to osoby korzystające z oferty kulturalnej /sportowej/edukacyjnej.

### Pytanie nr 3

Czy posiada Pan/Pani nieruchomości na terenie objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

37 odpowiedzi

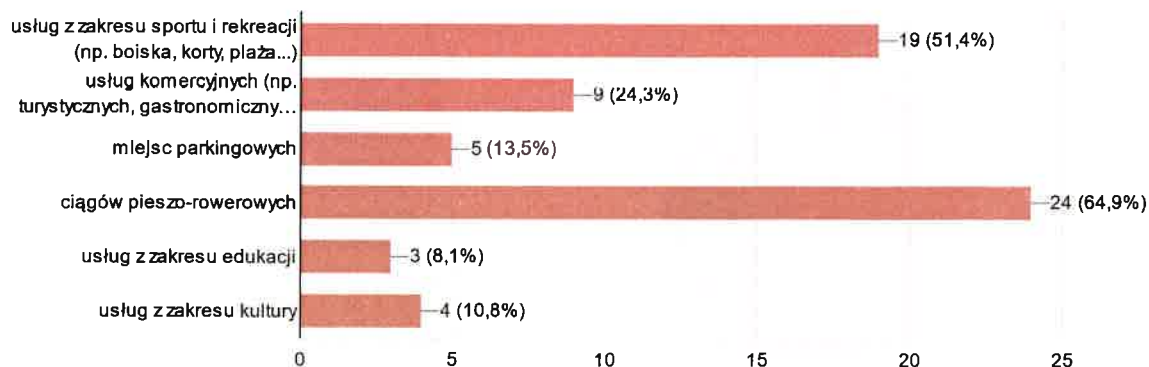


Na pytanie dotyczące posiadania nieruchomości na terenach objętych zmianą planu, 73% ankietowanych odpowiedziało, że nie posiada, a 27% ankietowanych odpowiedziało, że posiada nieruchomości.

### Pytanie nr 4

Czego według Pani/Pana najbardziej brakuje w Gminie Kiwity? (proszę zaznaczyć maksymalnie 3 odpowiedzi)

37 odpowiedzi



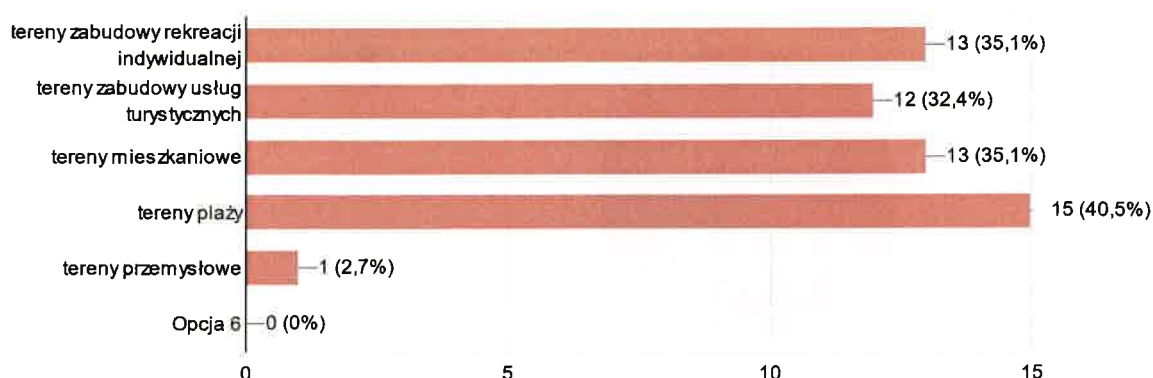


Ankietowanym najbardziej brakuje na terenie gminy Kiwity ciągów pieszo-rowerowych (64,9%), usług z zakresu sportu i rekreacji (51,4%), komercyjnych usług turystycznych i gastronomicznych (24,3%), usług z zakresu kultury 10,8%.

### Pytanie nr 5

Jakie funkcje Pani/Pana zdaniem powinien pełnić obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

37 odpowiedzi



W pytaniu nr 5 ankietowani najczęściej zaznaczali, że obszar objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinien pełnić funkcję terenu plaży 40,5% w dalszej kolejności: tereny mieszkaniowe oraz tereny zabudowy rekreacji indywidualnej (35,1%), oraz tereny zabudowy usług turystycznych (32,4%).

### Pytanie nr 6

Jaki rodzaj usług i działalności gospodarczych według Pani/Pana powinien zostać wykluczony z terenów objętych planem?

37 odpowiedzi







Ankietowani uznali, że na terenie MPZ nie powinny być prowadzone usługi związane ze składowaniem, magazynowaniem, zbiórką i przetwarzaniem złomu, zużytych pojazdów, maszyn, sprzętu elektromechanicznego itp. (78,4%). Pozostałe formy tj. komisje samochodowe, handel hurtowy, bazy i usługi związane z transportem, warsztaty samochodowe, stacje paliw stanowił znacznie mniejsza liczbę udzielanych odpowiedzi.

### Pytanie nr 7

Jakie kwestie chciałaby/chciałby Pani/Pan rozwiązać za pomocą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego?

37 odpowiedzi

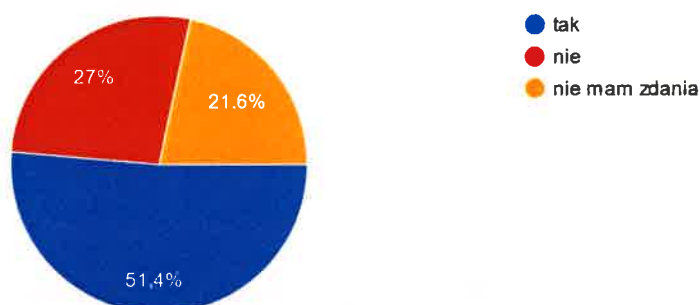


Na pytanie dotyczące tego jakie kwestie chciałby Pan/Pani rozwiązać za pomocą zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ankietowani wskazali, że rozwój usług turystycznych, w tym hoteli, obiektów sportu i rekreacji (43,2%), poprawa walorów krajobrazowych terenu poprzez ustalenie parametrów i form ogrodzenia, materiałów i kolorystyki elewacji oraz zasad lokalizacji reklam i szyldów (27%), rozwój zabudowy rekreacji indywidualnej poprzez możliwość wydzielania działek budowlanych (21,6%).

### Pytanie nr 8

Czy jest Pani/Pan za zwiększeniem terenów gminy pod inwestycje turystyczne?

37 odpowiedzi

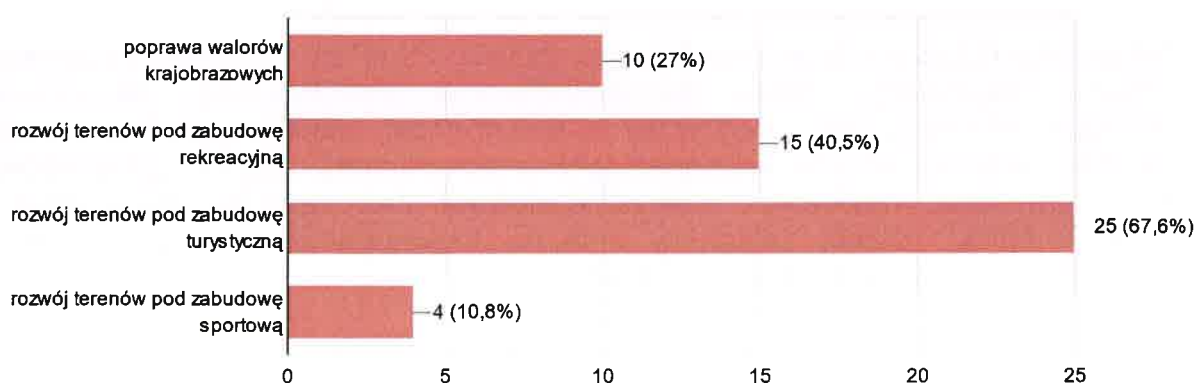


Zdecydowana większość ankietowanych (51,4%) wskazała, że jest za zwiększeniem terenów gminy pod inwestycje turystyczne. 27% wskazało na odpowiedź „nie”, a 21,6% ankietowanych nie miało zdania w tej kwestii.

#### Pytanie nr 9

Jakie kierunki zmian Pani/Pana zdaniem powinny być podjęte dla obszarów objętych zmianą miejscowego planu zagospodarowani przestrzennego (można wybrać kilka odpowiedzi)?

37 odpowiedzi



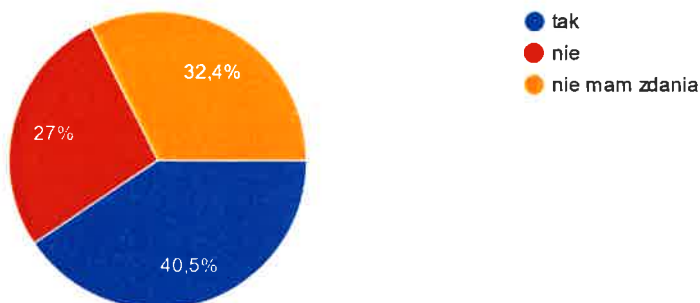
Jako główny kierunek zmian dla obszaru objętego zmianą MPZ wskazano rozwój terenów pod zabudowę turystyczną (67,6%), rozwój terenów pod zabudowę rekreacyjną (40,5%), poprawa walorów krajobrazowych (27%).

#### Pytanie nr 10



Czy chciałaby/chciałby Pani/Pan w przyszłości uczestniczyć w konsultacjach społecznych dotyczących innych ważnych dla gminy dokumentów planistycznych?

37 odpowiedzi

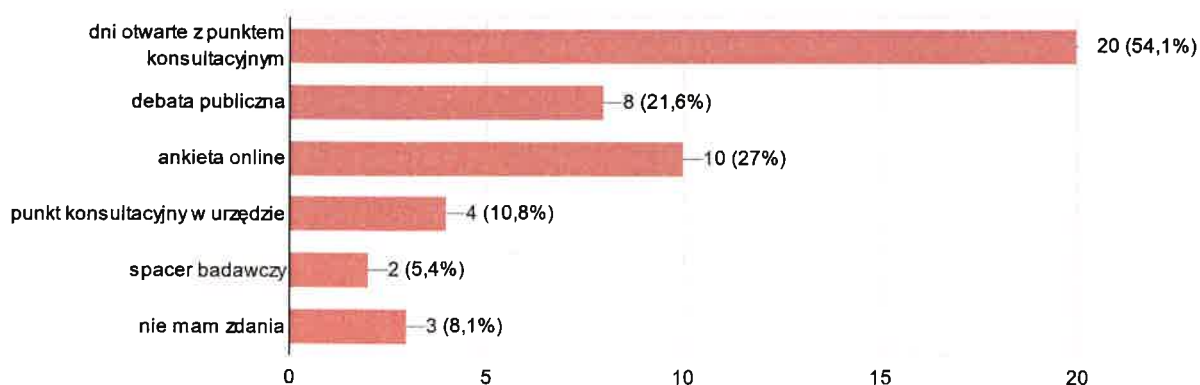


Zdecydowana większość ankietowanych udzieliła odpowiedzi twierdzącej (40,5%) na pytanie o to, czy w przyszłości chcieliby uczestniczyć w konsultacjach dokumentów planistycznych. 27% ankietowanych nie wyraziło chęci dalszego udziału w konsultacjach społecznych, a 32,4% ankietowanych nie ma zdania w tym temacie.

### Pytanie nr 11

Z której techniki konsultacji społecznych chciałaby/chciałby Pani/Pan skorzystać w przyszłości?

37 odpowiedzi



Na pytanie o to z której techniki konsultacji w przyszłości chcieliby skorzystać ankietowani najwięcej osób wskazało dni otwarte z punktem konsultacyjnym (54,1%), ankietę online (27%) oraz debatę publiczną (21,6%), w dalszej kolejności punkt konsultacyjny w urzędzie (10,8%) i spacer badawczy (5,4%). 8,1% ankietowanych nie ma zdania co do wyboru techniki konsultacji.




Niniejszy protokół podlega:

- 1) podaniu do publicznej wiadomości na stronie BIP Urzędu Gminy Kiwity
- 2) przekazaniu do projektanta: M-Project Dariusz Łaguna
- 3) przekazaniu do Grantodawcy.

Kiwity, 12 kwietnia 2021 r.

*Agnieszka Resiołka*

/podpis Koordynatora zespołu zadaniowego/

  
WOJTA  
Wiesław Tkaczuk

Zatwierdzam

12.04.2021 r.

/data i podpis Wójty/Burmistrza lub osoby upoważnionej/

## FOTORELACJA

