

# WÓJT GMINY KIWITY

o g ł a s z a

**publiczny przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego znajdującego się w budynku komunalnym nr 14 w Samolubiu o powierzchni użytkowej 81,30 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na działalność gospodarczą.**

**Cena wywoławcza czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu wynosi 5,00 zł + podatek VAT 23 % miesięcznie.**

Minimalna kwota postąpienia 0,50 zł

**Wadium wynosi: 500,00 zł (pięćset złotych)**

Przetarg odbędzie się w dniu 19 sierpnia 2021 r. o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Kiwity pokój nr 5.

Minimalna kwota postąpienia 0,50 zł

**Wadium należy wpłacić w terminie do dnia 16 sierpnia 2021 r. ( data wpływu na rachunek Urzędu) w kasie Urzędu Gminy lub na konto Urzędu Gminy Kiwity Bank Millennium S.A. Lidzbark Warmiński Nr 14 1160 2202 0000 0000 6193 1366.**

Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy najmu.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu.

Osobom, które wadium wpłaciły, a przetargu nie wygrały, wadium zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

Koszty związane z użytkowaniem lokalu tj:

- opłacanie podatku od nieruchomości za najem lokalu użytkowego
- energia elektryczna
- zużycie wody
- wywóz nieczystości stałych i płynnych
- ogrzewanie

najemca ponosił będzie we własnym zakresie na podstawie zawartych umów.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kiwity w pokoju nr 4, tel. 089 766 09 95 wew.4.

Kiwity, 08.07.2021 r.

**WÓJT**  
*Wiesław Tkaczuk*