

WÓJT GMINY KIWITY
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1, znajdującego się na I piętrze w budynku nr 17, położonym w Żegotach wraz ze sprzedażą udziału 696/1543 w częściach wspólnych oraz sprzedażą udziału 696/1543 w działce gruntu dz. nr 136/1 o powierzchni 1208m², zapiana w księdze wieczystej KW OL1L/00029318/1.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi – 48,2 m².

Cena wywoławcza nieruchomości	- 30.900,00 zł
w tym: cena lokalu	- 26.400,00 zł
cena 696/1543 części gruntu (dz. 136/1)	- 4.500,00 zł

Wadium wynosi : 6.000,00 zł

Przetarg odbędzie się 28 października 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Gminy Kwity, w sali nr 5.

Wadium należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy Kwity prowadzony przez **Bank Millennium S.A. Lidzbark Warmiński nr konta 14 1160 2202 0000 0000 6193 1366** **najpóźniej do 25 października 2021 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym uczestnikom przetargu, wadium zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni, od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na podane konto bankowe.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty tożsamości.

Uchylenie się nabywcy wyłonionego w drodze przetargu od podpisania aktu notarialnego w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Kwity spowoduje przepadek wpłaconego wadium.

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Wójt Gminy Kwity może odwołać przetarg z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji udziela się w Urzędzie Gminy Kwity w pok. Nr 4 lub pod nr tel. 089 766 09 95.

Osoby zainteresowane nabyciem przedmiotowego lokalu mogą go oglądać po uprzednim uzgodnieniu pod w/w nr telefonu.

Ogłoszenie o przetargu dostępne jest pod adresem <https://bipkiwity.warmia.mazury.pl/>.

WÓJT
Wiesław Tkaczuk

Kiwity, 17 września 2021 r.