

UMOWA NR/2025

Zawarta w dniu r. w Kiwitych pomiędzy **Gminą Kiwity, Kiwity 28, 11-106 Kiwity**
NIP: 743-19-13-795

reprezentowaną przez Wójta Gminy – Jacka Pawlika
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Iwona Plaskota
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest "Wykonanie przeglądu stanu technicznego budowli – place zabaw, siłownie zewnętrzne oraz wieża widokowa na terenie gminy Kiwity" (wg załącznika), zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. a) Prawa Budowlanego. Kontrole, o których mowa mogą przeprowadzić osoby posiadające uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z treścią niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się do dnia 31 sierpnia 2025 r.

§ 3

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie** w wysokości – **brutto** (słownie:).
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 nastąpi po :
 - a) protokolarnym odbiorze przedmiotu umowy przez Zamawiającego,
 - b) wystawieniu faktury przez Wykonawcę na wskazane konto bankowe, w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.

§ 4

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne w wysokości:
 - 1) 5 % kwoty netto określonej w § 3 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 2) 100 zł za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zapłaci dla Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 % kwoty netto określonej w § 3 pkt. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
3. Zamawiający może dochodzić także odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: