

IOŚ.I.6220.2.2025

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.), i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01 kwietnia 2025 Pana Walentego Książek zam. Żegoty 85, 11-106 Kiwity

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do hodowli bydła mięsnego w obrębie geodezyjnym Żegoty, gm. Kiwity, powiat lidzbarski, dz. nr 113 i 115/1.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. Prace budowlane należy prowadzić ze szczególną ostrożnością i nie dopuścić do zanieczyszczenia (szczególnie substancjami ropopochodnymi) środowiska gruntowo-wodnego.
2. Podczas realizacji inwestycji stosować się do zakazów, nakazów oraz ograniczeń obowiązujących na obszarze podlegającym ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.): Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny.
3. Plac budowy należy wyposażyć w sorbenty. W przypadku wycieku substancji ropopochodnych, zanieczyszczenia należy niezwłocznie usunąć, a zużyte do neutralizacji środki przekazać uprawnionemu odbiorcy w celu unieszkodliwienia.
4. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii.
5. Na wykonanie urządzeń wodnych – igłofiltrów uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
6. Zaplecze budowy, stanowisko postoju i tankowania sprzętu należy zlokalizować w miejscu oddalonym o minimum 50 m od terenów podmokłych/oczek wodnych.
7. W przypadku tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy, wykorzystać maty absorbujące i zachować należyłą ostrożność.

8. Po zakończeniu prac budowlanych, miejsca wykorzystywane tymczasowo w trakcie realizacji przedsięwzięcia należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.
9. Podczas realizacji i eksploatacji należy stosować się do zapisów zawartych w „Programie działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. poz. 244).
10. W przypadku konieczności trwałego odwadniania wykopów budowlanych – dokonać zgłoszenia wodnoprawnego. Natomiast w przypadku konieczności długotrwałego obniżenia poziomu zwierciadła wody podziemnej – należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.
11. Prace budowlane prowadzić w porze dziennej w godzinach od 06:00 do 22:00.
12. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji należy magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu a następnie przekazać uprawnionym podmiotą.
13. Masy ziemne powstałe podczas inwestycji zagospodarować na miejscu.
14. Powstałe na etapie eksploatacji nawozy naturalne, aplikować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
15. Z uwagi na konieczność ograniczenia emisji do środowiska zaleca się aby Inwestor stosowała (przynajmniej w okresach letnich) preparaty redukujące zawartość odorów w budynkach inwentarskich.
16. Obornik przechowywać w pomieszczeniach inwentarskich i systematycznie wywozić na pole i uprawy będące we władaniu gospodarstwa.
17. Padłe zwierzęta przekazywać firmie zajmujące się ich utylizacją.
18. Hodowle zwierząt prowadzić w sposób pozwalający na ograniczenie ładunku zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska.

UZASADNIENIE

W dniu 02.04.2025 r. Pan Walenty Książek złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do hodowli bydła mięsnego w obrębie geodezyjnym Żegoty, gm. Kiwity, powiat lidzbarski, dz. nr 113 i 115/1.**

Przedsięwzięcie planowane jest na dz. nr. 113 i 115/1 obr. Żegoty o łącznej powierzchni 23,28 ha polegało będzie na budowie nowoczesnej obory wolno stanowiskowej w technologii głębokiej ściółki na **50 DJP** i zwiększeniu docelowej obsady bydła z ok. 90 DJP do ok. 140 DJP (wzrost obsady bydła o ok. 50 DJP). W nowej oborze będzie przebywało bydło mięsne w ilości 46 szt. - 50 DJP. Po zrealizowaniu inwestycji obsada zwierząt w gospodarstwie będzie wynosiła ok. 140 DJP, w

tym: - krowy i jałówki powyżej jednego roku - 91 szt., - cielęta - 40 szt., - byki powyżej 1 roku 36 szt.

Technologia chowu w projektowanej oborze oparta będzie na systemie wolnostanowiskowym, na głębokiej ściółce. W technologii utrzymania na głębokiej ściółce budynek składa się z następujących części: głębokiej ściółki, korytarza spacerowo-żywieniowego i stołu paszowego. Strefa głębokiej ściółki spełnia funkcję legowiskową. Ze strefy legowiskowej krowy wchodzi na korytarz spacerowo-żywieniowy, gdzie pobierają karmę ze stołu paszowego. Korytarz spacerowo-żywieniowy będzie miał posadzkę litą. Obornik z budynku usuwany będzie bezpośrednio na pole. Obornik magazynowany będzie w oborze nie dłużej niż 4-5 miesięcy. Z budynku obornik usuwany będzie za pomocą ładowacza czołowego na rozrzutnik obornika i wywożony bezpośrednio na pole, w ciągu 24 godzin przyorany.

Zakłada się utrzymywanie krów w budynku inwentarskim w okresie, kiedy nie będą przebywały na pastwisku, wypas zwierząt odbywać się będzie od 15 maja do 15 października.

W celu zachowania prawidłowych warunków z zakresu czystości i higieny przestrzegane będzie utrzymywanie czystości utwardzonych powierzchni wewnątrz i na zewnątrz budynku. Suche preparaty dezynfekcyjne stosowane będą w całym gospodarstwie, w pomieszczeniach odpoczynku krów, szczególnie pod wymionami i w zawilgoconych miejscach obory.

Emisja gazów z budynku inwentarskiego ograniczana będzie poprzez zwiększenie czystości i poprawną organizację żywienia oraz stosowanie (przynajmniej w okresach letnich) preparatów redukujących zawartość odorów w budynkach inwentarskich.

Wentylacja obory kalenicowa za pomocą klap przewietrzających wbudowanych w świetlik kalenicowy wg rozwiązania systemowego. W nowej oborze nie przewiduje się montażu wentylatorów.

Otoczenie projektowanej inwestycji stanowią tereny użytkowane rolniczo, zabudowa mieszkalna w zabudowie zagrodowej. Zabudowa mieszkaniowa nie będąca własnością inwestora usytuowana jest w odległości ok. 500 m od planowanej inwestycji. Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie z drogi gminnej. Działka położona jest na terenie rolniczym z rzadką (rozproszoną) zabudową zagrodową. Planowana budowa obory stanowi kontynuację istniejącej funkcji zabudowy rolniczej.

Teren jest uzbrojony w gminną sieć wodociągową, sieć energetyczną natomiast brak jest kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Powstające w gospodarstwie nawozy naturalne (obornik), w ilości ok. 1400,0 Mg przechowywane będą w pomieszczeniach inwentarskich (głęboka ściółka) i stosowane zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244.).

Całość produkowanych w gospodarstwie nawozów naturalnych wykorzystywana jest i będzie do nawożenia własnych gruntów. Inwestor dysponuje arealem o powierzchni ok. 90,0 ha użytków rolnych, który wystarczy do zagospodarowania powstających nawozów naturalnych, bez przekraczania dawki 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.

Woda dla potrzeb gospodarstwa pobierana będzie z wodociągu gminnego. Padłe zwierzęta są i będą odbierane przez specjalistyczną firmę, na podstawie zawartej umowy.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu. Odpady będą selektywnie magazynowane w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz przekazywane podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powyższe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 2 pkt. 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt. 104 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839) należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust. 1 pkt. 4 cytowanej powyżej ustawy, jest Wójt Gminy Kiwity.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Kiwity wystąpił do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lidzbarku Warmińskim oraz PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Olsztynie o wydanie opinii, co do konieczności potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w piśmie z dnia 19.05.2025 r., znak: WOOS.4220.168.2025.MG.2 wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 05.06.2025 r. przedłożono dodatkowe informacje na temat planowanego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu z dnia 30.06.2025 r. znak: WOOS.4220.168.2025.MG.3 wyraził opinię, że dla ww.

przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lidzbarku Warmińskim w opinii sanitarnej z dnia 17.04.2025 r. znak: ZNS.9022.1.7.2025 stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

PGW Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie w piśmie z dnia 16.04.2025 r., znak: BO.ZZŚ.4901.49.2025.KM wezwał Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. W dniu 05.06.2025r. przedłożono dodatkowe informacje na temat planowanego przedsięwzięcia. W piśmie z dnia 11.06.2025r. znak BO.ZZŚ.4901.49.2025.KM, Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie po raz kolejny wezwał inwestora do wyjaśnień. W dniu 18.06.2025r. przedłożono dodatkowe informacje na temat planowanego przedsięwzięcia.

PGW Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Olsztynie w opinii z dnia 03.07.2024 r. znak BO.ZZŚ.4901.49.2025.KM wyraziły opinie, że dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Ze zgromadzonych materiałów wynika, że przyjęte rozwiązania techniczne zapewnią minimalizację negatywnego wpływu na środowisko przedmiotowej inwestycji. Z uwagi na swój charakter i lokalizację, inwestycja nie wpływa na układ hydrologiczny terenu objętego wnioskiem oraz nie wpłynie na zmianę stanu wód powierzchniowych i podziemnych otaczającego terenu. Ponadto nie pogorszy stanu jednolitej części wód powierzchniowych i podziemnych.

Ze względu na zakres prac i rodzaj wykorzystywanych maszyn nie przewiduje się wystąpienia negatywnych oddziaływań na warunki życia i zdrowie okolicznych mieszkańców. Zagrożenia wynikające z realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter przejściowy i związane będą przede wszystkim z fazą budowy. Negatywne oddziaływanie na środowisko na etapie budowy przedsięwzięcia związane będą z prowadzeniem robót budowlanych. Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter emisji nieorganizowanej, o niedużym zasięgu oraz będzie występować okresowo z różnym natężeniem w sposób przemijający. Okresowa uciążliwość akustyczna związana będzie z pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały oraz w czasie prac budowlanych. Oddziaływanie będzie miało charakter przejściowy, krótkotrwały i ustanie w momencie zakończenia prac budowlanych.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoty (Dz. U. z 2023 r. poz. 207) przedmiotowe zadanie będzie realizowane w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): „Kanał Frąknowo” (kod JCWP: RW700009584649), która została określona jako naturalna, monitorowana część wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Celem środowiskowym dla ww. JCWP zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregoly (Dz. U. z 2023 r. poz. 207), jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego oraz dobrego stanu chemicznego.

Ze względu na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych przez jednolitą część wód powierzchniowych „Kanał Frąknowo” zostało dla niej ustanowione odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, które związane jest z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/ IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w obszarze monitorowanej, jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: GW700020, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Celem środowiskowym dla JCWPd zgodnie z ww. planem jest osiągnięcie dobrego stanu chemicznego oraz dobrego stanu ilościowego.

Teren, na którym będzie realizowana inwestycja, zlokalizowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) „Subzbiornik Warmia” oraz „Olsztyn”. GZWP „Subzbiornik Warmia” jest to zbiornik o charakterze porowym o powierzchni 1660 km². Szacunkowe zasoby dyspozycyjne zbiornika wynoszą 5300 m³/d. Jest on mało podatny na antropopresję, ponieważ położony jest na znacznej głębokości, co uniemożliwia przedostawanie się zanieczyszczeń do źródła. Natomiast GZWP „Olsztyn” to czwartorzędowy zbiornik o charakterze porowym o głębokości 20-50 metrów, posiadający powierzchnię 1577,2 km². Poziom wody tego zbiornika jest izolowany od powierzchni ciągłym kompleksem utworów słabo przepuszczalnych o miąższościach ponad 50 m. Omawiane przedsięwzięcie ze względu na charakter, nie spowoduje ingerencji na występujące w tym obszarze GZWP.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy o oś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych chronionych na mocy Konwencji o obszarach wodno-błotnych mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego, jak również poza obszarami siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zadanie zlokalizowane zostanie poza obszarami wybrzeży, górskimi, leśnymi, poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Zadanie nie przecina żadnych cieków. Przedmiotowa inwestycja oddalona będzie ok. 700 m na zachód od zbiornika „Jez. Blanki” (identyfikator hydrograficzny: 584679). We wschodniej części przedmiotowych działek zlokalizowany jest rów melioracyjny „R-SE”.

Na etapie realizacji jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie dochodziło do poboru wód z ww. JCWP, a także nie będzie realizowane odprowadzanie do niej wód oraz ścieków. Na potrzeby przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie wykonywane ujęcie wód podziemnych.

Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.):

„Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny” („OchK Doliny Symsarny”) – o powierzchni 19.329,8 ha, położony na terenie gmin Lidzbark Warmiński, Kiwity, Kolno, Jeziorany, miasto Jeziorany i Biskupiec. W gminie Kiwity są to obszary położone w jej południowo - zachodniej części.

„Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny” („OChK Doliny Dolnej Łyny”), o powierzchni 16.429,9 ha, położony na terenie gmin Lidzbark Warmiński, miasto Lidzbark Warmiński, Dobre Miasto, Bartoszyce, miasto Bartoszyce, Kiwity, Jeziorany, Sępól i miasto Sępól. W gminie Kiwity są to obszary w jej północno – zachodniej części.

Na terenie gminy Kiwity utworzono w 1993 r. **użytek ekologiczny „Bartniki”** (pow.91,8 ha) na skraju wsi Bartniki dla ochrony cennej ostoi ptactwa wodno-błotnego. Użytek tworzy płytkie rozlewisko, pozostałe po zarastającym, sztucznie spłyconym jeziorze. Gniazdują tu wszystkie krajowe gatunki perkozów, można spotkać także kaczki właściwe (7 gatunków) i kaczki nurkujące (4 gatunki).

Dla ochrony lęgów i żerów licznych gatunków ptaków wodno-błotnych utworzono w 1991 r **rezerwat „Mokradła Żegoćkie”** (pow. 33,63 ha), leżący ok. 500 m na północ od wsi Żegoty w gm. Kiwity. Płytkie wody i błota stanowią doskonałe warunki zarówno lęgowe, jak i do żerowania dla wielu gatunków ptaków wodno-błotnych, dzięki czemu przebywa tu do 2 tysięcy ptaków różnych gatunków, m.in. rybitwa czarna, zausznik, perkoz rdzawoszyi, krwawodziób, łąbądź niemy, płaskonos, krakowa, cyranka oraz błotniak stawowy. Prawdopodobnie w rezerwacie gniazduje też rożeniec i batalion; obserwowano tu również polującego gronostaja.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie:

Dolina Symsarny – **w obszarze**

Mokradła Żegoćkie – **2,45 km**

Ustnik – **2,68 km**

Dolina Dolnej Łyny – **5,64 km**

Ostoja Warmińska PLB 280015 – **20,31 km**

Dolina Pasłęki PLB 280002 – **29,24 km**

Swajnie PLH280046 – **7,19 km**

Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań). Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej. Inwestycja nie leży w zasięgu obszarów przylegających do jezior, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujściach rzek, strefach ochronnych ujęć wód. W obrębie przedsięwzięcia nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych. Z uwagi na zakres oddziaływania inwestycji oraz zagospodarowanie terenów sąsiednich, nie wystąpi kumulowanie się oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej będzie minimalne.

Wójt Gminy Kiwity działając na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomieniem z dnia 03.04.2025 r. zawiadomił strony, o wszczęciu postępowania, możliwości zapoznania się z aktami sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz możliwości złożenia pisemnych wniosków i zastrzeżeń. Ponadto na podstawie art. 30 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w 03.04.2025 r. zawiadomił społeczeństwo o możliwości wzięcia udziału w ocenie oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Kiwity, wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz miejscu planowanej inwestycji. W trakcie postępowania do tut. urzędu nie wpłynęły uwagi co do postępowania.

Po analizie wszystkich zgromadzonych dokumentów w sprawie, Wójt Gminy Kiwity stwierdził, że zebrane materiały są wystarczające i że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

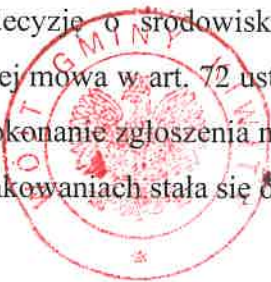
Mając na uwadze powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Kiwity w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Ostateczność decyzji musi zostać potwierdzona przez organ wydający decyzję, poprzez zamieszczenie w niej klauzuli stwierdzającej ostateczność.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia

organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b.



WOJT
Jacek Pawlik

W załączeniu:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Strony według rozdzielnika.
2. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
w Olsztynie
ul. Dworcowa 60,
10-437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
11-100 Lidzbark Warmiński ul. Orła Białego 6
3. PGW Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Olsztynie
ul. Partyzantów 1/2, 10-522 Olsztyn

IOŚ.I.6220.2.2025

Ogólna charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa budynku inwentarskiego przeznaczonego do hodowli bydła mięsnego, obory wolnostanowiskowej w systemie w technologii głębokiej ściółki na 50 DJP. Obecnie na terenie gospodarstwa, w budynku istniejącej obory, prowadzony jest chów bydła w ilości ok. 90 DJP w systemie wolnostanowiskowym (w tym: - krowy 54 szt., - cielęta do pół roku 40 DJP szt., - byki powyżej jednego roku 14 szt., - jałówki powyżej jednego roku 13 szt.). Obornik magazynowany będzie w oborze nie dłużej niż 4-5 miesięcy. Z budynku obornik usuwany będzie za pomocą ładowacza czołowego na rozrzutnik obornika i wywożony bezpośrednio na pole, w ciągu 24 godzin przyorany. Na terenie działki znajdują się ponadto: budynek mieszkalny, stodoła, budynek gospodarczy, budynek inwentarski.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku przeznaczonego do chowu bydła mięsnego i zwiększeniu docelowej obsady bydła z ok. 90 DJP do ok. 140 DJP (wzrost obsady bydła o ok. 50 DJP).

Po zrealizowaniu inwestycji obsada zwierząt w gospodarstwie będzie wynosiła ok. 140 DJP, w tym:

- krowy - 54 szt.,
- cielęta do ½ roku - 40 szt.;
- byki powyżej 1 roku - 36 szt.;
- jałówki powyżej 1 roku - 37 szt.

Technologia chowu w projektowanej oborze oparta będzie na systemie wolnostanowiskowym, na głębokiej ściółce. Ściółka do obiektu dostarczana będzie przez wrota korytarz i rozścielana ręcznie, natomiast pasza w sposób zmechanizowany z przejezdnego stołu paszowego oraz indywidualne przy wykorzystaniu stacji paszowej.

Zwierzęta będą miały zapewniony stały dostęp do wody pitnej lub możliwości innego zaspokojenia zapotrzebowania na płyny. Sprzęt stosowany do żywienia i pojenia zostanie zaprojektowany, skonstruowany i umieszczony w taki sposób, by minimalizować ryzyko zanieczyszczenia paszy i wody oraz niekorzystne skutki walki zwierząt o dostęp do karmideł i poidel.

Obornik magazynowany będzie w oborze nie dłużej niż 4-5 miesięcy. Najdłuższy będzie okres zimy w miesiącach listopad – marzec. Resztki obornika usuwane będą dokładnie na sucho, a następnie rozprowadzany będzie suchy środek dezynfekujący, który jest neutralny dla zwierząt i ludzi. Suche preparaty dezynfekcyjne stosowane są w całym gospodarstwie, w pomieszczeniach odpoczynku krów, szczególnie pod wymionami i w zawilgoconych miejscach obory. Stosowany jest zarówno na głęboką ściółkę, jak i w kojcach dla cieląt. Zwalcza mikroorganizmy powodujące wzrost ilości komórek somatycznych oraz ogranicza zachorowania na mastitis, choroby skóry, schorzenia kończyn oraz ogranicza występowanie biegunek i chorób dróg oddechowych. Strefa legowiska jest na tyle często ścielona, aby zwierzęta nie kładły się w miejsca zabrudzone.

Emisja gazów z budynku inwentarskiego ograniczana będzie poprzez zwiększenie czystości i poprawną organizację żywienia.

Wentylacja obory kalenicowa za pomocą klap przewietrzających wbudowanych w świetlik kalenicowy wg rozwiązania systemowego. W nowej oborze nie przewiduje się montażu wentylatorów. Nie przewiduje się ogrzewania obory.

Otoczenie projektowanej inwestycji stanowią tereny użytkowane rolniczo, zabudowa mieszkalna w zabudowie zagrodowej. Zabudowa mieszkaniowa nie będąca własnością inwestora usytuowana jest w odległości ok. 500 m od planowanej inwestycji. Obsługa komunikacyjna odbywać się będzie z drogi gminnej. Działka położona jest na terenie rolniczym z rzadką (rozproszoną) zabudową zagrodową. Planowana budowa obory stanowi kontynuację istniejącej funkcji zabudowy rolniczej. Teren jest uzbrojony w gminną sieć wodociągową, sieć energetyczną natomiast brak jest kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Powstające w gospodarstwie nawozy naturalne (obornik), w ilości ok. 1400,00 Mg przechowywane będą w budynku inwentarskim i stosowane zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244.).

Całość produkowanych w gospodarstwie nawozów naturalnych wykorzystywana jest i będzie do nawożenia własnych gruntów ornych i użytków zielonych. Inwestor dysponuje arealem o powierzchni ok. 90,0 ha użytków rolnych, który wystarczy do zagospodarowania powstających nawozów naturalnych, bez przekraczania dawki 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych.

Woda dla potrzeb gospodarstwa pobierana będzie z wodociągu gminnego. Padłe zwierzęta usuwane będą z hali produkcyjnej, czasowo magazynowane w konfiskatorze, skąd odbierane będą przez firmę zajmującą się ich utylizacją. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu. Odpady będą selektywnie magazynowane w wydzielonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed

ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz przekazywane podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

WÓJT
Jacek Pawlik

